



Gemeindeamt Wernberg

Kontaktdaten

SB: Dipl. Ing. Thomas Dirr
Abt: Bauamtsleitung
Tel: +43 4252/3000-14
Mail: thomas.dirr@ktn.gde.at
Aktenzahl: 031-2/FWP/2025-01AG
Datum: 22.01.2025

Gegenstand: Aufhebung Teil eines Aufschließungsgebietes

K U N D M A C H U N G

Die Gemeinde Wernberg beabsichtigt, gemäß §§ 25, 38 und 41 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021 idgF, nachstehende Festlegung als Aufschließungsgebiet im rechtswirksamen Flächenwidmungsplan Wernberg aufzuheben:

A33

ParzelleNr. 997/68, KG (75430) Neudorf, im Ausmaß von 1.196 m²

Gemäß den Bestimmungen der §§ 25 und 41 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021 wird der Entwurf über die Aufhebung der Aufschließungsgebiete in der Zeit vom

23. Jänner bis 21. Feber 2025

während der Amtsstunden im Gemeindeamt der Gemeinde Wernberg zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt und wird auch im Internet auf der Homepage der Gemeinde bereitgestellt.

Gemäß § 38 Abs. 1 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, ist jeder berechtigt, innerhalb der Auflagefrist schriftliche Einwendungen gegen die Freigabe des Aufschließungsgebietes beim Gemeindeamt Wernberg einzubringen.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt gegen die vorgesehene Änderung schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Aufhebung des Aufschließungsgebietes in Erwägung zu ziehen.

Die Bürgermeisterin

Doris Liposchek

Angeschlagen am: 23.01.2025

Abgenommen am:

Ergeht nachrichtlich per Email an:

1. Angrenzende Gemeinden:

Gemeindeamt Ossiach, 9570 Ossiach 8
Marktgemeinde Rosegg, Schlossallee 2, 9232 Rosegg
Marktgemeinde Velden, Seecorso 2, 9220 Velden
Stadt Villach, Rathausplatz 1, 9500 Villach

ossiach@ktn.gde.at
rosegg@ktn.gde.at
velden@ktn.gde.at
planung@villach.at

2. Amt der Kärntner Landesregierung:

Abteilung 8 – Umwelt, Energie und Naturschutz,
9020 Klagenfurt, Flatschacher Straße 70
Abteilung 9 – Straßen und Brücken,
9020 Klagenfurt, Flatschacher Straße 70
Abteilung 10 – Land- und Forstwirtschaft,
9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 1
Abteilung 12 – Wasserwirtschaft
9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 1
Abteilung 15 – Standort, Raumordnung und Energie
9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 1

abt8.post@ktn.gv.at
abt9.post@ktn.gv.at
abt10.post@ktn.gv.at
abt12.post@ktn.gv.at
abt15.post@ktn.gv.at

3. Bezirkshauptmannschaft Villach:

Grundverkehrswesen
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4
Bereich 2 – Gewerberecht
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4

bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at
bhvl-gewerbe@ktn.gv.at
bhvl.bba@ktn.gv.at

Bereich 3 – Wasserrecht
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4
Bereich 6 – Gesundheitswesen
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4
Bereich 8 – Bezirksforstinspektion
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4
Abteilung 10 – Land- und Forstwirtschaft, Regionalbüro Villach
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4

bhvl.wasserrecht@ktn.gv.at
bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at
bhvl.bfi@ktn.gv.at
abt10.regbuerovl@ktn.gv.at

4. Straßenbauamt Villach

9500 Villach, Werthenaustraße 26

abt9.villach@ktn.gv.at

5. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung

9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 2

sektion.kaernten@die-wildbach.at

6. Kammer für Land- und Forstwirtschaft

9020 Klagenfurt, Museumsgasse 5

agrarwirtschaft@lk-kaernten.at

7. Kammer für Arbeiter und Angestellte

9021 Klagenfurt, Bahnhofplatz 3

arbeiterkammer@akktn.at

8. Wirtschaftskammer Kärnten

9021 Klagenfurt, Europaplatz 1

wirtschaftspolitik@wkk.or.at

9. Militärkommando für Kärnten

9020 Klagenfurt, Mießtaler Straße 11

milkdok@bmlvs.gv.at

10. Bundesdenkmalamt

9020 Klagenfurt, Alter Platz 30

kaernten@bda.at

11. Kärntner Landesmuseum

9020 Klagenfurt, Museumsgasse 2

willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at

12. ÖBB Infrastruktur Bau AG, Immobilienmanagement GmbH

9500 Villach, 10.-Oktober-Straße 20

daniela.trinker@oebb.at

13. Abwasserverband Wörther See West

Wasserweg 1, 9231 Rosegg

office@awwww.at

14. KELAG AG

Arnulfplatz 2, 9020 Klagenfurt

villach.netzkundenservice@kaerntennetz.at

15. VERBUND Hydro Power GmbH

Europaplatz 2, 1150 Wien

hydropower@verbund.com

16. Raumplanungsbüro RPK ZT-GmbH

Mießtaler Straße 18, 9020 Klagenfurt

office@rpk-zt.at

17. Gemeinde Wernberg

Wernberger Straße 2, 9241 Wernberg

Amtstafel der Gemeinde Wernberg
Homepage (www.wernberg.gv.at)

Ergeht nachweislich per Post an den betroffenen Grundstückseigentümer

