Marktgemeinde Arnoldstein
... daham im Dreiländereck

Marktgemeinde Arnoldstein – A 9601 Arnoldstein, Gemeindeplatz 4

Bauamt
Eveline Zankl
(04255) 22 60 - 15
eveline.zankl@ktn.gde.at
www.arnoldstein.gv.at
Zahl: 153/9-6617/2025 ZE

Arnoldstein, am **27.08.2025**

Vereinfachtes Bauverfahren gem. § 24 der Kärntner Bauordnung - K-BO 1996 - Aufforderung.

Mit Eingabe vom 17.07.2025 hat Herr Peter Naverschnig, wohnhaft in Pöckau 166, 9601 Arnoldstein, Antrag auf Erteilung der Baubewilligung zur Errichtung eines Wohnhauses mit Garage sowie Errichtung von Außenanlagen, auf dem Grundstück 850/2 (vormals 850/1 und 850/2), KG. 75433 Pöckau, im Ort Pöckau, gestellt.

Hiermit wird Ihnen die Gelegenheit eingeräumt, innerhalb **einer Frist von zwei Wochen**, gerechnet ab Zustellung dieser Aufforderung, in das bei der Baubehörde der Marktgemeinde Arnoldstein, Gemeindeplatz 4, 9601 Arnoldstein (Bauamt, Zimmer Nr. 11) aufliegende Projekt, Einsicht zu nehmen.

Zur Geltendmachung Ihrer Rechte und rechtlichen Interessen wird Ihnen gemäß den gesetzlichen Bestimmungen des § 24 Abs. 4a der Kärntner Bauordnung - K-BO 1996, gleichzeitig die Gelegenheit eingeräumt, ebenso binnen **einer Frist von zwei Wochen,** ab Zustellung dieser Aufforderung, schriftlich Einwendungen zu erheben.

Bitte beachten Sie, dass eine Person ihre Stellung als Partei verliert, soweit sie nicht innerhalb dieser Frist schriftlich Einwendungen erhebt. (Präklusion).

Es wird darauf hingewiesen, dass Anrainer lediglich eine eingeschränkte Parteistellung aufgrund der Verfahrensart (Vereinfachtes Verfahren), gem. § 23 Abs. 3 lit. b bis g K-BO haben.

Beglaubigt:
(Eveline Zankl)

Marktgemeinde Arnoldstein * Bezirk Villach *

Für den Bürgermeister:
Der Referent:
GV Roland Koch e.h.

Angeschlagen am: 27.08.2025
Abgenommen am: