

Beschlüsse und Ergebnisse

(gem. § 45 Abs. 6, 2. Satz K-AGO)

über die Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Lavamünd **am Freitag, dem 28. April 2023**, im Kultursaal Lavamünd.

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.47 Uhr

Punkt 1: Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Lavamünd und begrüßt alle anwesenden Mitglieder des Gemeinderates und die Zuhörer im Sitzungssaal. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Punkt 2: Nominierung von zwei durch den Gemeinderat zu bestellenden anwesenden Mitgliedern als Zeichner der Niederschrift (§ 45 Abs. 4 K-AGO)

Als Zeichner der Niederschrift werden Frau Sabine Visočnik und Herr GR Markus Klautzer vorgeschlagen.

Die Vorschläge werden vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

Der Vorsitzende stellt den Antrag zur Geschäftsbehandlung auf Erweiterung der Tagesordnung um nachstehenden Punkt und Behandlung vor dem Tagesordnungspunkt „20. Personalangelegenheiten“:

1. Baulandmodell Hart III:
 - a) Grundsatzbeschluss für das Investitionsvorhaben „Baulandmodell Hart III“
 - b) Optionsvertrag, Zahl: 107/2023, mit Erwin Kraker betreffend einer ca. 37.500m² große Grundfläche, die aus Teilflächen („Phasen“) des Grundstückes Nr. 422. KG 77110 Hart gebildet wird“

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den oben angeführten Punkt in die Tagesordnung aufzunehmen.

Punkt 3: Beratung Stundensätze Schneeräumung *Berichterstatter: 2. Vzbgm. Raphael Golez*

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Erhöhung der Stundensätze für Schneeräumer auf EUR 90,-. Die Stundensätze gelten rückwirkend ab 01. Jänner 2023.

Punkt 4: Bericht und Beratung über die Sitzung des Kontrollausschusses vom 19. April 2023 gem. § 93 K-AGO sowie Erstattung eines Berichtes durch den Kontrollausschuss zum Rechnungsabschluss 2022 gem. § 92 Abs. 1a K-AGO
Berichterstatter: GR Erich Pachler

Der Gemeinderat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

Punkt 5: Feststellung Rechnungsabschluss 2022
Berichterstatter: Bgm. Wolfgang Gallant

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Rechnungsabschluss 2022.

Punkt 6: Verordnung, Zahl: 920-9/60/2023, mit welcher die Ortstaxen gemäß dem Orts- und Nächtigungstaxengesetz 1970, LGBl. Nr. 144/1970, zuletzt geändert durch LGBl. Nr. 71/2018, ausgeschrieben werden
Berichterstatter: Bgm. Wolfgang Gallant

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Verordnung, Zahl: 920-9/60/2023, mit welcher die Ortstaxen gemäß dem Orts- und Nächtigungstaxengesetz 1970, LGBl. Nr. 144/1970, zuletzt geändert durch LGBl. Nr. 71/2018, ausgeschrieben werden.

Punkt 7: Verordnung, Zahl: 851-1/59/2023, zur Erweiterung des Einzugsbereich der Gemeindekanalisationsanlage um Grundstück Herr Obrnig
Berichterstatter: 2. Vzbgm. Raphael Golez

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Verordnung, Zahl: 851-1/59/2023, mit welcher die Grundstücke Nr. 683, 685 und 698/2, KG 77115 Lamprechtsberg-Hartneidstein in den Entsorgungsbereich der Abwasserbeseitigungsanlage Lavamünd aufgenommen werden.

Punkt 8: Änderung der Abfallgebührenverordnung, Zahl: 852-1/55/2023, in Bezug auf Bereitstellungsgebühr und Entsorgungsgebühr
Berichterstatter: 2. Vzbgm. Raphael Golez

Der Gemeinderat beschließt mit 14 : 5 Stimmen die Abfallgebührenverordnung, Zahl: 852-1/55/2023, mit welcher die Bereitstellungsgebühr und Entsorgungsgebühr festgelegt wird. Herr GR Harald Riegler, Herr GR Erich Pachler, Frau GR Sabine Visočnik, Herr GR Bernhard Dobrounig und Herr GR Siegfried Weinberger sprechen sich dagegen aus.

Punkt 9: Fördervertrag mit dem Sportverein Lavamünd betreffend dem Vorhaben „Sportplatz“ (Zahl: 103/2023)
Berichterstatter: Bgm. Wolfgang Gallant

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Fördervertrag, Zahl: Nr. 103/2023 mit dem Sportverein Lavamünd betreffend dem Vorhaben „Sportplatz“.

Punkt 10: Grundsatzbeschluss für den Geh- und Radweg zwischen Lavantbrücke B80 – Einfahrt Mittelschule Lavamünd bzw. bis Billa inkl. Kostenbeteiligung
Berichterstatter: Bgm. Wolfgang Gallant

Der Gemeinderat fasst einstimmig den Grundsatzbeschluss für die Errichtung eines neuen Geh- und Radweges zwischen Lavantbrücke B80 – Einfahrt Mittelschule sowie die Übernahme des Gemeindeanteils in der Höhe von EUR 57.740,09. Weiters wird die Kostenbeteiligung in der Höhe von rund EUR 5.788,22 brutto für die Sanierung des ersten Bereiches der Zufahrtsstraße zur Mittelschule Lavamünd beschlossen. Die Finanzierung soll durch Bedarfszuweisungsmittel im Rahmen und nach dem Kommunalen Investitionsgesetz 2023 erfolgen.

Punkt 11: Selbständiger Antrag der SPÖ Lavamünd/Ettendorf „Die Mieten müssen runter, keine Mieterhöhung im Jahr 2023“ (Antrag-Nr. 46/2023)
Berichterstatter: Bgm. Wolfgang Gallant

Der Gemeinderat beschließt mit 18 Stimmen die Erhöhung der Mieten um 2,5 %, entsprechend der Empfehlung des Städtebundes für die Jahre 2023 und 2024. Für Bezieher der Wohnbeihilfe erfolgt keine Mieterhöhung. Herr GR Ingo Fischer erklärt sich in dieser Angelegenheit für befangen und nimmt deshalb an der Abstimmung nicht teil.

Punkt 12: Änderung des Flächenwidmungsplanes laut Kundmachung vom 07.03.2023, Zahl: 031-2/2/2023

- a. Umwidmungspunkt Nr. 11/2022
- b. Umwidmungspunkt Nr. 12a/2022
- c. Umwidmungspunkt Nr. 12b/2022

Berichterstatter: Bgm. Wolfgang Gallant

a. Umwidmungspunkt Nr. 11/2022

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lavamünd beschließt mit 16 Stimmen folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes laut Kundmachung vom 07.03.2023, Zahl: 031-2/2/2023:

Punkt Nr. 11/2022 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 947/3, Katastralgemeinde 77104 Ettendorf, im Ausmaß von ca. 203 m², von derzeit Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Industriegebiet.

Herr Vzbgm. DI Georg Loibnegger erklärt sich in dieser Angelegenheit für befangen und nimmt deshalb an der Abstimmung nicht teil. Herr Vzbgm. Raphael Golez und Herr GR Horst Bruderhans sind bei der Abstimmung nicht anwesend.

b. Umwidmungspunkt Nr. 12a/2022

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lavamünd beschließt mit 16 Stimmen folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes laut Kundmachung vom 07.03.2023, Zahl: 031-2/2/2023:

Punkt Nr. 12a/2022 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 945/3, Katastralgemeinde 77104 Ettendorf, im Ausmaß von ca. 192 m², von derzeit Bauland – Industriegebiet in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche.

Herr Vzbgm. DI Georg Loibnegger erklärt sich in dieser Angelegenheit für befangen und nimmt deshalb an der Abstimmung nicht teil. Herr Vzbgm. Raphael Golez und Herr GR Horst Bruderhans sind bei der Abstimmung nicht anwesend.

c. Umwidmungspunkt Nr. 12b/2022

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lavamünd beschließt mit 16 Stimmen folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes laut Kundmachung vom 07.03.2023, Zahl: 031-2/2/2023:

Punkt Nr. 12b/2022 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1008/3, Katastralgemeinde 77104 Ettendorf, im Ausmaß von ca. 47 m², von derzeit Bauland – Industriegebiet in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche.

Herr Vzbgm. DI Georg Loibnegger erklärt sich in dieser Angelegenheit für befangen und nimmt deshalb an der Abstimmung nicht teil. Herr Vzbgm. Raphael Golez und Herr GR Horst Bruderhans sind bei der Abstimmung nicht anwesend.

Punkt 13: Antrag von Herrn Markus Baumgartner, 9472 Ettendorf und Frau MMag. Ivonne Baumgartner, 9423 St. Georgen, auf Erteilung einer Einzelbewilligung gemäß § 45 des Kärntner Raumordnungsgesetzes für einen Zu- und Umbau beim bestehenden Wohnhaus auf dem Grundstück Nr. 675/2, KG 77132 Weißenberg; Kundmachung vom 09.03.2023, Zahl: 031-2/1/2023
Berichterstatter: Bgm. Wolfgang Gallant

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den beiliegenden Bescheid, mit welchem die Wirkung des Flächenwidmungsplanes für eine Teilfläche des Grundstückes Nr. 675/2, KG 77132 Weißenberg, für einen Zu- und Umbau beim bestehenden Wohnhaus und für die Errichtung eines überdachten Abstellplatzes ausgeschlossen wird. Die während der Auflagefrist eingebrachte Stellungnahme der Anrainerin vom 17.03.2023 ist ebenfalls der gegenständlichen Niederschrift beigelegt.

Punkt 14: Ansuchen der Firma Holz die Sonne ins Haus – Nahwärme und Photovoltaik GmbH, 9300 St. Veit, um Sondernutzung von Straßengrund für die Verlegung einer Nahwärme- und Glasfaserleitung
Berichterstatter: 2. Vzbgm. Raphael Golez

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Vereinbarung um Sondernutzung von Straßengrund mit der Firma Holz die Sonne ins Haus – Nahwärme Photovoltaikanlage GmbH, 9300 St. Veit und stimmt dem Trassenverlauf laut Ansuchen und planlicher Darstellung für die Verlegung einer Nahwärme- und Glasfaserleitung zu.

Punkt 15: Beschlussfassung Dienstbarkeitsvertrag mit der brandpower S1 GmbH (Vertrag Nr. 104/2023)
Berichterstatter: 2. Vzbgm. Raphael Golez

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Dienstbarkeitsvertrag mit der brandpower S1 GmbH (Vertrag Nr. 104/2023).

Punkt 16: Beschlussfassung Dienstbarkeitsvertrag mit der brandpower S2 GmbH (Vertrag Nr. 105/2023)
Berichterstatter: 2. Vzbgm. Raphael Golez

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Dienstbarkeitsvertrag mit der brandpower S2 GmbH (Vertrag Nr. 105/2023).

Punkt 17: Beschlussfassung Leitungsdienstbarkeitsvertrag mit der brandpower S2 GmbH (Vertrag Nr. 106/2023)
Berichterstatter: 2. Vzbgm. Raphael Golez

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Leitungsdienstbarkeitsvertrag mit der brandpower S2 GmbH (Vertrag Nr. 106/2023).

Punkt 18: Ansuchen von Frau Iris Malatschnig betreffend Holzschlägerung auf dem öff. Gut (Parzelle Nr. 1023, KG 77132 Weißenberg)
Berichterstatter: 2. Vzbgm. Raphael Golez

Bericht:

Der Bürgermeister berichtet, dass dieser Tagesordnungspunkt derzeit zurückgestellt wird.

Punkt 19: Ansuchen der Kärnten Netz GmbH um Benützung von öffentlichem Gut (Parzellen Nr. 940 und 939/22, KG 77110 Hart) wegen Verlegung von zwei Erdkabeln inkl. einem Multirohr in der Straßenrandfläche und Querung der Straße in offener Bauweise sowie für die Errichtung einer neuen Trafostation auf der Parzelle Nr. 939/9, KG 77110 Hart
Berichterstatter: 2. Vzbgm. Raphael Golez

Der Gemeinderat beschließt einstimmig dem Ansuchen der Kärnten Netz GmbH um Benützung von öffentlichem Gut (Parzellen Nr. 940 und 939/22, KG 77110 Hart) wegen Verlegung von zwei Erdkabeln inkl. einem Multirohr in der Straßenrandfläche und Querung der Straße in offener Bauweise sowie für die Errichtung einer neuen Trafostation auf der Parzelle Nr. 939/9, KG 77110 Hart näherzutreten.

Punkt 21: Baulandmodell Hart III:

- a) Grundsatzbeschluss für das Investitionsvorhaben „Baulandmodell Hart III“
- b) Optionsvertrag, Zahl: 107/2023, mit Erwin Kraker betreffend einer ca. 37.500m² große Grundfläche, die aus Teilflächen („Phasen“) des Grundstückes Nr. 422. KG 77110 Hart gebildet wird“

a) Grundsatzbeschluss für das Investitionsvorhaben „Baulandmodell Hart III“

Der Gemeinderat fasst einstimmig den Grundsatzbeschluss für das Investitionsvorhaben „Baulandmodell Hart III“.

b) Optionsvertrag, Zahl: 107/2023, mit Erwin Kraker betreffend einer ca. 37.500m² große Grundfläche, die aus Teilflächen („Phasen“) des Grundstückes Nr. 422. KG 77110 Hart gebildet wird“

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Optionsvertrag, Zahl: 107/2023, mit Herrn Erwin Kraker betreffend einer ca. 37.500m² große Grundfläche, die aus Teilflächen („Phasen“) des Grundstückes Nr. 422. KG 77110 Hart gebildet wird“.