



Der Bürgermeister informiert:

Gemeindeinformation



Liebe Mitbürgerinnen!

Liebe Mitbürger!

Bei der am 26.09.2024 stattgefundenen Gemeinderatssitzung wurden nachstehende Tagesordnungspunkte behandelt und folgende Beschlüsse gefasst:

1. Bericht der Obfrau des Prüfungsausschusses über die am 22.8.2024 durchgeführte Prüfung der Gemeindegebarung

Die Obfrau des Prüfungsausschusses gab dem Gemeinderat einen ausführlichen Bericht über die Ergebnisse der durchgenommenen Tagesordnungspunkte anlässlich der letzten Prüfungsausschusssitzung und verlas die Niederschrift der Prüfungsausschusssitzung.

Der Gemeinderat hat den Bericht der Obfrau des Prüfungsausschusses über die durchgeführte Prüfung der Gemeindegebarung am 22.8.2024 einstimmig zur Kenntnis genommen.

2. Rechnungsabschluss für das Haushaltsjahr 2023; Schreiben des Amtes der Bgld. Landesregierung vom 6. Aug. 2024, Zahl: 2024-004.196-3/3; Kenntnisnahme durch den Gemeinderat

Der Bürgermeister gab dem Gemeinderat das Schreiben der Landesregierung bekannt, mit welchem der Rechnungsabschluss 2023 zur Kenntnis genommen und als richtig anerkannt wurde.

Dass bei den einzelnen Abschlüssen irrtümlich falsche Beträge beschlossen wurden, beruht auf einer nachträglichen Buchungsberichtigung. Auf Grund einer Einspielung einer Datei aus der Lohnverrechnung nach der Erstellung des Entwurfes für den Rechnungsabschluss 2023 haben sich die Beträge leider unwissentlich um € 1.073,72 verändert.

Die richtigen Beträge, die bereits im Schreiben der LR mit der Stellungnahme zum Rechnungsabschluss angeführt waren, wurden dem Gemeinderat bekannt gegeben.

Somit wurde das Schreiben des Amtes der Bgld. Landesregierung vom 6. Aug. 2024, Zahl: 2024-004.196-3/3 dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

3. Widmung und Entwidmung von Teilflächen laut Vermessungsurkunde der Koch&Partner zt-gmbh, in der KG Kroat. Minihof

Für eine Grenzberichtigung zwischen dem öffentlichem Gut und einem Privatgrundstück wurde eine entsprechende Verordnung für die Entwidmung einer Teilfläche vom öffentlichen Gut bzw. Widmung von Teilflächen zum öffentlichen Gut beschlossen.

4. Erneuerung des Gehsteiges in der Sackgasse, Kroatisch Minihof; Auftragsvergabe

Der Gehsteig in der Sackgasse in Kroatisch Minihof ist mittlerweile sehr brüchig geworden. Da er als Zugang zum Friedhof viel genutzt wird, ist eine Sanierung dringend notwendig.

Über Antrag des Bürgermeisters wurde der Auftrag einstimmig an die Fa. STRABAG um € 14.248,55 vergeben.

5. Vermietung des Mehrzweckraumes im Gemeindezentrum Nikitsch; Beschluss des Mietvertrages

Der Bürgermeister berichtet dem Gemeinderat, dass eine Ergotherapeutin aus Nikitsch eine Kassenstelle für Ergotherapie erhalten hat. Nachdem sie bei der Gemeinde eine Anfrage für Therapieräumlichkeiten gestellt hat, wurde ihr der Raum im Erdgeschoß des Gemeindezentrums angeboten.

Über Antrag des Bürgermeisters hat der Gemeinderat den Mietvertrag ab 1.10.2024 beschlossen.

6. Vermietung der Wohnung im Gemeindehaus Kroatisch Minihof, Hauptstraße 36/4; Beschluss des Mietvertrages

Der Bürgermeister gibt dem Gemeinderat die eingelangten Bewerbungen zur Kenntnis. Die eingelangten Bewerbungen lagen im Gemeindeamt jedem Gemeinderat zur Einsichtnahme auf.

Über Antrag des Bürgermeisters hat der Gemeinderat einen Mietvertrag ab 1.10.2024 an einen Bewerber aus Wien beschlossen.

7. Vermietung der Wohnung TOP 2 im Gemeindezentrum Nikitsch; Beschluss des Mietvertrages

Der Bürgermeister gibt dem Gemeinderat die eingelangten Bewerbungen zur Kenntnis. Die eingelangten Bewerbungen lagen im Gemeindeamt jedem Gemeinderat zur Einsichtnahme auf.

Der Bürgermeister erklärt, dass ein Bewerber gemeinsam mit seiner Familie nach Nikitsch ziehen und Nikitsch dadurch vier Hauptwohnsitzer mehr zu verzeichnen hätte (dies würde ebenfalls ein Plus von ca. €2000,- an Ertragsanteilen für die Gemeinde Nikitsch bedeuten).

Er stellt daraufhin den Antrag, der Gemeinderat möge die Wohnung ab 1.10.2024 an diesen Bewerber vergeben und nachstehenden Mietvertrag für die Wohnung 2 beschließen.

Dem Antrag wird mit 11 Stimmen (SPÖ), 2 Gegenstimmen (FGM) und 8 Stimmenthaltungen zugestimmt und der Mietvertrag ab 1.10.24 beschlossen.

8. Gemeinde Nikitsch, Aufsichtsbeschwerde Fleischhacker, Erledigung; Schreiben des Amtes der Bgld. Landesregierung vom 5. 9. 2024, Zahl: 2024-004.300-46/1; Kenntnisnahme durch den Gemeinderat

Der Bürgermeister berichtet dem Gemeinderat, dass GR Fleischhacker eine Aufsichtsbeschwerde zum TOP 2, Vermietung der Gemeindewohnung in der GR-Sitzung vom 30.8.2023 eingebracht hat.

Die Gemeindeabteilung des Amtes der Bgld. Landesregierung hat die Aufsichtsbeschwerde erledigt und befunden, dass kein Verstoß des Bürgermeisters oder anderer Gemeindeorgane gegen bestehende Gesetze in Bezug auf die Vermietung der Gemeindewohnung vorliegt.

9. Gemeinde Nikitsch; Entscheidung in Personalangelegenheiten – Gemeindearbeiter (nicht öffentlicher Sitzungspunkt gem. § 44 Abs.1 Bgld GemO 2003)

Der Bürgermeister berichtete, dass für die ausgeschriebene Stelle des Gemeindearbeiters eine Bewerbung eingelangt sei.

Über Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig, den Posten des Gemeindearbeiters ab 1.11.2024 an Hrn. Domnanowich Stefan aus Nikitsch zu vergeben.

10. Allfälliges

- a) Der Bürgermeister informiert den GR über die von der BH-Oberpullendorf einberufenen Besprechung zum Thema der notwendigen Maßnahmen zur Verringerung des Fremdwasseranteiles in den Kläranlagen Nikitsch und Kroatisch Geresdorf. Die von der BH verfasste Niederschrift mit den Stellungnahmen aller beteiligten Teilnehmer der Besprechung wurde den Mitgliedern des GR vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.
Das Thema wurde besprochen und diskutiert. Die Gemeinde muss in den kommenden GR-Sitzungen so rasch als möglich die Erfassung und Digitalisierung des gesamten Kanalsystems veranlassen, um Fehlerquellen mit den Fremdwassereintritten zu lokalisieren. In den kommenden Jahren muss mit einer Sanierung der schadhafte Kanalstränge begonnen werden. Die notwendigen Geldmittel werden in den Voranschlägen der kommenden Jahre zu berücksichtigen sein.
Die Informationen wurden vom GR zur Kenntnis genommen.
- b) Weiters berichtet der Bürgermeister, dass in Kroatisch Geresdorf ein Schreiben an ausgewählte Grundbesitzer zur Erhebung der Bereitschaft zum Baulandverkauf ergangen ist. Die Gemeinde erhofft sich einige Rückmeldungen, um einen Standort für ev. Wohnungsbauten zu ermöglichen oder Baugrundstücke zu schaffen. Die Gemeinde ersucht Personen, die an einer Wohnung oder an einem Bauplatz ernsthaft interessiert wären, sich bis 31.12.2024 im Gemeindeamt zu melden.
- c) GV Ing. Hedl fragt an, ob die Errichtung der Straßenbeleuchtung in Kroatisch Geresdorf von Am Anger bis zur Siedlung Bachäcker noch heuer erfolgen wird. Der Bürgermeister gibt bekannt, dass erst vor wenigen Tagen die Angebote eingelangt sind und die Arbeiten nach Möglichkeit vor dem Winter erledigt werden.
- d) GR Schweiger erkundigt sich, ob für den geplanten längeren Krankenstand des Gemeindearbeiters in Kroatisch Geresdorf bereits eine Vertretung vorgesehen ist. Der Bürgermeister gibt bekannt, dass sich OV Klemen, GV Hedl und die anderen Gemeindearbeiter darum kümmern werden.
Weiters wollte er vom OV Klemen wissen, ob mit den im Voranschlag 2024 für die Arztordination vorgesehenen Geldmitteln von €15.000,- noch heuer etwas geschieht. Der OV antwortet, dass er um eine Gesamtplanung für das Vorhaben bemüht ist und er auch schon einen Rohentwurf hat.

- e) GR Paulitsch fragt beim Bürgermeister an, ob es vielleicht ein Projekt für die Verwendung der alten Volksschule in Nikitsch gibt, bzw. ob ev. ein Konzept für die Nutzung erstellt werden könnte. Zur Information: Der Bgm. erhält immer wieder Anfragen für die Verwendung der Räumlichkeiten der alten Volksschule. Sollte ein Projekt für die Gemeinde konkret werden, wird er den Gemeinderat darüber rechtzeitig in Kenntnis setzen.
- f) GR Domnanovits will wissen, ob es bekannt ist, wann die Arbeiten am Güterweg Nikitsch weitergeführt werden. Der Bürgermeister gibt bekannt, dass noch kein fixer Termin bekannt gegeben wurde.

ZUR INFORMATION:

- Die Gemeinde gibt bekannt, dass eine Wohnung in der Mittelgasse 1 in 7302 Nikitsch ab 1. November 2024 zu vergeben ist. InteressentInnen können sich im Gemeindeamt melden.
- Zur aufgewölbten Fahrbahn in der Hauptstraße (Höhe Raika) möchte ich euch mitteilen, dass wir in diesem Bereich eine Kanalbefahrung mittels Kamera durchgeführt haben, hierbei allerdings keine Mängel festgestellt werden konnten. Die Straßenmeisterei des Landes wird noch vor dem Winterdienst eine Planfräsung durchführen und voraussichtlich nächstes Jahr 2 Probeschlitze in der Fahrbahn durchführen. Ich hoffe, dass wir die Ursache für die unebene Fahrbahn baldigst eruieren und die Fahrbahn in ihrem Originalzustand wiederherstellen können.
- Als Bürgermeister bedanke ich mich bei Hrn. Prandler Christian und Hrn. Divos Norbert für 8 Jahre Organisation und Gestaltung des Nikitscher Advents. In diesen 8 Jahren sind €17.000,- an Spenden geflossen, welche für verschiedene Projekte im Ortsteil Nikitsch verwendet worden sind. Da sich bei der diesjährigen Sitzung des Nikitscher Advents niemand bereit erklärt hat, die Organisation zu übernehmen, wird es den Nikitscher Advent heuer in dieser Form nicht geben. Selbstverständlich kann jeder Verein, welcher ein Adventstand organisieren möchte, selber einen anbieten. Im Sinne einer guten Zusammenarbeit der Vereine unseres Ortes ersuche ich all jene Vereine, die sich für einen Adventstand bereit erklären, um ein rücksicht- und respektvolles Miteinander, damit Terminkollisionen verhindert werden können. Daher bitte ich die Vereine um Voranmeldung im Gemeindeamt.

Mit freundlichen Grüßen/srdačnimi pozdravi,

ihr Bürgermeister/vaš načelnik:


(Christian Balogh)