

GEMEINDE - OBČINA
LUDMANNSDORF - BILČOVS

9072 LUDMANNSDORF-BILČOVS 33

T: +43 4228/2220

WWW.LUDMANNSDORF.AT



Datum: 14.04.2026
Zahl: 031-2/2026

Sachbearbeiterin: Mag. Barbara Schimun
Telefon: 04228/2220-17
Mail: barbara.schimun@ktn.gde.at

Betreff: **Revision Flächenwidmungsplan – 2. Auflage (Differenzplan)**

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Ludmannsdorf beabsichtigt gemäß § 13 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBL. Nr. 59/2021 idgF, den Flächenwidmungsplan neu zu beschließen.

Gemäß §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 - K-ROG 2021, LGBL. Nr. 59/2021 idgF, wird der Entwurf des neuen Flächenwidmungsplanes in Form des 2. Differenzplanes in der Zeit

von 15.04.2026 bis einschließlich 15.05.2026

während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden im Gemeindeamt der Gemeinde Ludmannsdorf zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt und ist in diesem Zeitraum auch auf der Homepage der Gemeinde Ludmannsdorf (www.ludmannsdorf.at/amtstafel) einsehbar.

Die Eigentümer jener Grundstücke die von einer Umwidmung betroffen sind, werden im Sinne des § 38 Abs. 1 bis 4 K-ROG 2021 unter Anschluss dieser Kundmachung und eines Lageplanes gesondert schriftlich verständigt.

Jede Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, kann innerhalb des Kundmachungszeitraumes schriftlich Vorschläge zu diesem Entwurf erstatten. Während des Kundmachungszeitraumes schriftlich eingebrachte und begründete Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Maierhofer Manfred

Anlagen:

- Flächenwidmungsplanentwurf (2. Differenzplan)
- Lagepläne zur Widmungsänderung
- Kundmachungsliste
- Erläuterungsbericht zum Flächenwidmungsplan

Angeschlagen am: 15.04.2026

Abgenommen am: 15.05.2026

Bankverbindung

Bank: Posojilnica Bank eGen
IBAN: AT81 3910 0000 0101 0628
BIC: VSGKAT2K

Austrian Anadi Bank AG
AT97 5200000001150898
HAABAT2K

UID-Nr.: ATU 59353014
Steuer-Nr.: 57-17001947
DVR: 003065