



Datum: 30.03.2026
Zahl: 031-0/ÖEK2026

Sachbearbeiterin: Mag. Barbara Schimun
Telefon: 04228/2220-17
Mail: barbara.schimun@ktn.gde.at

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Ludmannsdorf beabsichtigt entsprechend der §§ 9, 10 und 12 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021 idgF, das im Entwurf vorliegende örtliche Entwicklungskonzept für das Gemeindegebiet (ÖEK 2026) durch Verordnung zu beschließen.

Der Entwurf (Kundmachungsexemplar) des örtlichen Entwicklungskonzeptes (ÖEK 2026) inkl. Umweltbericht gemäß § 7 K-UPG liegt im Gemeindeamt (Bauamt), während der für den Parteienverkehr geltenden Amtsstunden der Gemeinde Ludmannsdorf, vier Wochen hindurch in der Zeit vom

30.03.2026 bis 30.04.2026

zur allgemeinen Einsichtnahme auf. Zusätzlich ist das Kundmachungsexemplar samt Umweltbericht im Internet auf der Homepage der Gemeinde Ludmannsdorf (<https://ludmannsdorf.at/amtstafel/>) einsehbar.

Gemäß § 12 Abs. 1 K-ROG 2021 und gemäß § 8 Abs. 1 K-UPG ist jede Person berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf des örtlichen Entwicklungskonzeptes sowie zum Umweltbericht zu erstatten.

Der Bürgermeister:

Maierhofer Manfred

Angeschlagen am: 30.03.2026
Abgenommen am: 30.04.2026

Bankverbindung

Bank: Posojilnica Bank eGen
IBAN: AT813910000001010628
BIC: VSGKAT2K

Austrian Anadi Bank AG
AT97 5200000001150898
HAABAT2K

UID-Nr.: ATU 59353014
Steuer-Nr.: 57-17001947
DVR: 003065



Ergeht (per Mail) an:

1. Angrenzende Gemeinden:

Marktgemeinde Feistritz im Rosental, Hauptplatz 126, 9181 Feistritz im Rosental

(feistritz-ros@ktn.gde.at)

Gemeinde Köttmannsdorf, Karawankenblick 1, 9071 Köttmannsdorf

(koettmannsdorf@ktn.gde.at)

Gemeinde Keutschach am See, Keutschach 1, 9074 Keutschach

(keutschach-see@ktn.gde.at)

Marktgemeinde Schiefing am Wörthersee, Pyramidenkogelstraße 150, 9535 Schiefing

(schiefing@ktn.gde.at)

Marktgemeinde Velden am Wörthersee, Seecorso 2, 9220 Velden

(velden@ktn.gde.at)

Marktgemeinde St.Jakob i.Ros., 9184 St.Jakob i.Ros.

(st-jakob-ros@ktn.gde.at)

Magistrat der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee, Abt. Stadtplanung, Neuer Platz 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

(stadtplanung@klagenfurt.at)

2. Amt der Kärntner Landesregierung:

Abteilung 3 (Gemeinden und Katastrophenschutz):

Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.post@ktn.gv.at)

Abteilung 7 (Wirtschaftsstandort Fachliche Raumordnung):

Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt7.post@ktn.gv.at)

Abteilung 8 (Gemeinden und Katastrophenschutz),

Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)

Abteilung 9 (Straßen und Brücken),

Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)

Abteilung 10 (Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum):

Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)

Abteilung 12 (Wasserwirtschaft)

Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt12.post@ktn.gv.at)

3. Örtlich zuständige Bezirkshauptmannschaft Klagenfurt am Wörthersee:

Baurecht, Umwelt und Naturschutz (bhkl.baurecht@ktn.gv.at)

Bauwesen (bhkl.bba@ktn.gv.at)

Gesundheitsamt (bhkl.gesundheitswesen@ktn.gv.at)

Bezirksforstinspektion (bhkl.bfi@ktn.gv.at)

Gewerberechtsreferat (bhkl.gewerberecht@ktn.gv.at)

Bankverbindung

Bank: Posojilnica Bank eGen
IBAN: AT813910000001010628
BIC: VSGKAT2K

Austrian Anadi Bank AG
AT97 5200000001150898
HAABAT2K

UID-Nr.: ATU 59353014
Steuer-Nr.: 57-17001947
DVR: 003065



5. **Örtlich zuständiges Straßenbauamt:**
Straßenbauamt Klagenfurt, Josef-Sablatnig-Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
(abt9.klagenfurt@ktn.gv.at)

6. **Agrarbehörde Erster Instanz – örtlich zuständige Dienststelle:**
Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
(abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)

7. **Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung**
Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach
(sektion.kaernten@die-wildbach.at)

8. **Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten**
Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)

9. **Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten**
Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (arbeiterkammer@akktn.at)

10. **Wirtschaftskammer Kärnten**
Europaplatz 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)

11. **Militärkommando Kärnten**
Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (milkdok.kdo@bmlv.gv.at)

12. **Bundesdenkmalamt**
Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.gv.at)

13. **Kärntner Landesmuseum**
Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)

14. **VERBUND AG.**
Am Hof 6a, 1010 Wien (info@verbund.at)

15. **Trans Austria Gasleitung GmbH**
Wiedner Hauptstraße 120, 1050 Wien (tag@taggbmh.at)

16. **Telekom Austria AG**
Maximilianstr. 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kundmachung.sued@a1telekom.at)

17. **Raumplanungsbüro RPK ZT – GmbH, Benediktinerplatz 10, 9020 Klagenfurt am Wörthersee** (office@rpk-zt.at)

18. **Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag an der Amtstafel der Gemeinde Ludmannsdorf**

Bankverbindung

Bank: Posojilnica Bank eGen
IBAN: AT813910000001010628
BIC: VSGKAT2K

Austrian Anadi Bank AG
AT97 5200000001150898
HAABAT2K

UID-Nr.: ATU 59353014
Steuer-Nr.: 57-17001947
DVR: 003065

GEMEINDE - OBČINA
LUDMANNSDORF - BILČOVS

9072 LUDMANNSDORF-BILČOVS 33

T: +43 4228/2220

WWW.LUDMANNSDORF.AT



19. Verlautbarung auf der Homepage der Gemeinde Ludmannsdorf
20. Elektronisches Amtsblatt Gemeinde Ludmannsdorf
21. zum Akt

Bankverbindung

Bank: Posojilnica Bank eGen
IBAN: AT813910000001010628
BIC: VSGKAT2K

Austrian Anadi Bank AG
AT97 5200000001150898
HAABAT2K

UID-Nr.: ATU 59353014
Steuer-Nr.: 57-17001947
DVR: 003065