

GEMEINDE - OBČINA  
LUDMANNSDORF - BILČOVS

9072 LUDMANNSDORF-BILČOVS 33

T: +43 4228/2220

WWW.LUDMANNSDORF.AT



Datum: 04.07.2025

Zahl: 031-2/2025

Sachbearbeiterin: Mag. Barbara Schimun

Telefon: 04228/2220-17

Mail: barbara.schimun@ktn.gde.at

Betreff: **Revision Flächenwidmungsplan – 1. Auflage (Differenzplan)**

## K U N D M A C H U N G

Die Gemeinde Ludmannsdorf beabsichtigt gemäß § 13 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBL. Nr. 59/2021 idgF, den Flächenwidmungsplan neu zu beschließen.

Gemäß §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 - K-ROG 2021, LGBL. Nr. 59/2021 idgF, wird der Entwurf des neuen Flächenwidmungsplanes in Form des Differenzplanes in der Zeit

**von 10.07.2025 bis einschließlich 14.08.2025**

während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden im Gemeindeamt der Gemeinde Ludmannsdorf zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt und ist in diesem Zeitraum auch auf der Homepage der Gemeinde Ludmannsdorf ([www.ludmannsdorf.at/amtstafel](http://www.ludmannsdorf.at/amtstafel)) einsehbar.

Die Eigentümer jener Grundstücke die von einer Umwidmung betroffen sind, werden im Sinne des § 38 Abs. 1 bis 4 K-ROG 2021 unter Anschluss dieser Kundmachung und eines Lageplanes gesondert schriftlich verständigt.

Jede Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, kann innerhalb des Kundmachungszeitraumes schriftlich Vorschläge zu diesem Entwurf erstatten. Während des Kundmachungszeitraumes schriftlich eingebrachte und begründete Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Maierhofer Manfred

Anlagen:

- Flächenwidmungsplanentwurf (Differenzplan)
- Widmungslisten inkl. Lagepläne zum Differenzplan

Angeschlagen am: 10.07.2025

Abgenommen am: 14.08.2025

### Bankverbindung

Bank: Posojilnica Bank eGen  
IBAN: AT81 3910 0000 0101 0628  
BIC: VSGKAT2K

Austrian Anadi Bank AG  
AT97 5200000001150898  
HAABAT2K

UID-Nr.: ATU 59353014  
Steuer-Nr.: 57-17001947  
DVR: 003065