



# Marktgemeindeamt Bad Bleiberg

## NATURPARKGEMEINDE

Bezirk Villach-Land / Kärnten      Anschrift: 9530 Bad Bleiberg, Bartholomäusweg 2  
Telefon: +43 (0)4244 / 2211      - Fax: +43 (0)4244 / 2211 - 25  
E-mail: [bad-bleiberg@ktn.gde.at](mailto:bad-bleiberg@ktn.gde.at)      Internet: [www.bad-bleiberg.gv.at](http://www.bad-bleiberg.gv.at)

Bad Bleiberg, 30.01.2023  
Sachbearbeiter: Ing. Udo Mortsch  
Durchwahl - 20  
E-mail: [udo.mortsch@ktn.gde.at](mailto:udo.mortsch@ktn.gde.at)

**Zahl:** 612-5/ALÖW1/2023

**Betrifft:** Auflösung der Öffentlichkeitswidmung - Ermittlungsverfahren

## KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Bad Bleiberg – Öffentliches Gut beabsichtigt, im Zuge einer Bereinigung der digitalen Katastralmappe im Bereich Josefiweg sowie dem östlichen Bereich von Unterhüttendorf (jeweils zusammenhängend mit den dort bereits abgeschlossenen Verbauungsmaßnahmen des Weißenbachgerinnes), die Abtretung von zehn Teilflächen gemäß den folgend ersichtlichen Flächenausmaßen mit zugehörigen Lageplänen, sowie damit verbunden die Auflösung der Öffentlichkeitswidmung in Anlehnung an den § 6 des Kärntner Straßengesetzes 2017, LGBl. Nr. 8/2017 (WV) in der gültigen Fassung (Änderung mit LGBl. Nr. 36/2022) und sonstiger zutreffender Gesetzesrichtlinien bzw. Vorschriften durchzuführen:

<b>Urkunde Vermessung</b>	<b>Grundstück Nr.</b>	<b>KG und KG Nr.</b>	<b>Fläche (m<sup>2</sup>)</b>
Vermessungsurkunde V408 des Dipl.-Ing. Georg Worsche vom 06.09.2022, GZ. 4949-1/22 (Plannummer 05)	Parzelle Nr. 1380 Trennstück 4 → 155 m <sup>2</sup> Trennstück 5 → 10 m <sup>2</sup>	Bleiberg 75405	Gesamtausmaß 165 m <sup>2</sup>
Vermessungsurkunde V408 des Dipl.-Ing. Georg Worsche vom 24.10.2022, GZ. 4949-2/20 (Plannummer 05)	Parzelle Nr. 1340/2 Trennstück 31 → 1 m <sup>2</sup> Trennstück 39 → 26 m <sup>2</sup>	Bleiberg 75405	Gesamtausmaß 27 m <sup>2</sup>
Vermessungsurkunde V408 des Dipl.-Ing. Georg Worsche vom 24.10.2022, GZ. 4949-2/20 (Plannummer 05)	Parzelle Nr. 1340/3 Trennstück 15 → 0 m <sup>2</sup> Trennstück 30 → 1 m <sup>2</sup> Trennstück 42 → 8 m <sup>2</sup> Trennstück 50 → 8 m <sup>2</sup>	Bleiberg 75405	Gesamtausmaß 17 m <sup>2</sup>
Vermessungsurkunde V408 des Dipl.-Ing. Georg Worsche vom 24.10.2022, GZ. 4949-2/20 (Plannummer 05)	Parzelle Nr. 1385/2 Trennstück 23 → 8 m <sup>2</sup> Trennstück 24 → 24 m <sup>2</sup>	Bleiberg 75405	Gesamtausmaß 32 m <sup>2</sup>

**Anmerkung:** Außerdem sollen die Trennstücke 36 (2 m<sup>2</sup>) und 53 (13 m<sup>2</sup>) aus Parzelle Nr. 908/1, 51 (64 m<sup>2</sup>) aus Parzelle Nr. 908/2, 13 (212 m<sup>2</sup>) und 34 (12 m<sup>2</sup>) aus Parzelle Nr. 908/3, 19 (52 m<sup>2</sup>) aus Parzelle Nr. 908/9, 33 (78 m<sup>2</sup>) aus Parzelle Nr. 909, 31 (1 m<sup>2</sup>) aus Parzelle Nr. 1340/2, 35 (2 m<sup>2</sup>) aus Parzelle Nr. 1384/2, 23 (8 m<sup>2</sup>) aus Parzelle Nr. 1385/2 sowie 25 (23 m<sup>2</sup>), 28 (6 m<sup>2</sup>) und 27 (17 m<sup>2</sup>) aus Parzelle Nr. 1405/2, alle KG 75405 Bleiberg, gemäß Vermessungsurkunde V408 des Dipl.-Ing. Georg Worsche vom 24.10.2022, GZ. 4949-2/20 (Plannummer 05), in das Öffentliche Gut der Parzellen Nr. 1340/3 (Trennstücke 36, 53, 51,

13, 34, 19, 33, 31, 35, 23, 25, 28) und 1385/2 (Trennstück 27) der KG 75405 Bleiberg übernommen bzw. integriert werden (Gesamtausmaß der 13 Trennstücke 490 m<sup>2</sup>).

**Jedermann ist berechtigt bis Montag, 27. Februar 2023** seine **Stellungnahme** zu den vorgesehenen Grundabtretungen (d. h. Abschreibungen aus dem Öffentlichen Gut) abzugeben. Die zugehörigen Planunterlagen liegen im Bauamt der Marktgemeinde Bad Bleiberg, Zimmer Nr. 6 im Obergeschoss, während der Parteienverkehrszeiten zur Einsichtnahme auf bzw. sind die relevanten Auszüge auch auf Seiten 2 bis 5 der hiesigen Kundmachung ersichtlich.

Sollten innerhalb der genannten Frist keine begründeten Einwände zur geplanten Auflösung der Öffentlichkeitswidmung erhoben werden, wird die allgemeine Zustimmung zur Abwicklung des Grundverkehrs angenommen.

Mit freundlichem „Glück Auf“ für den Bürgermeister Christian Hecher

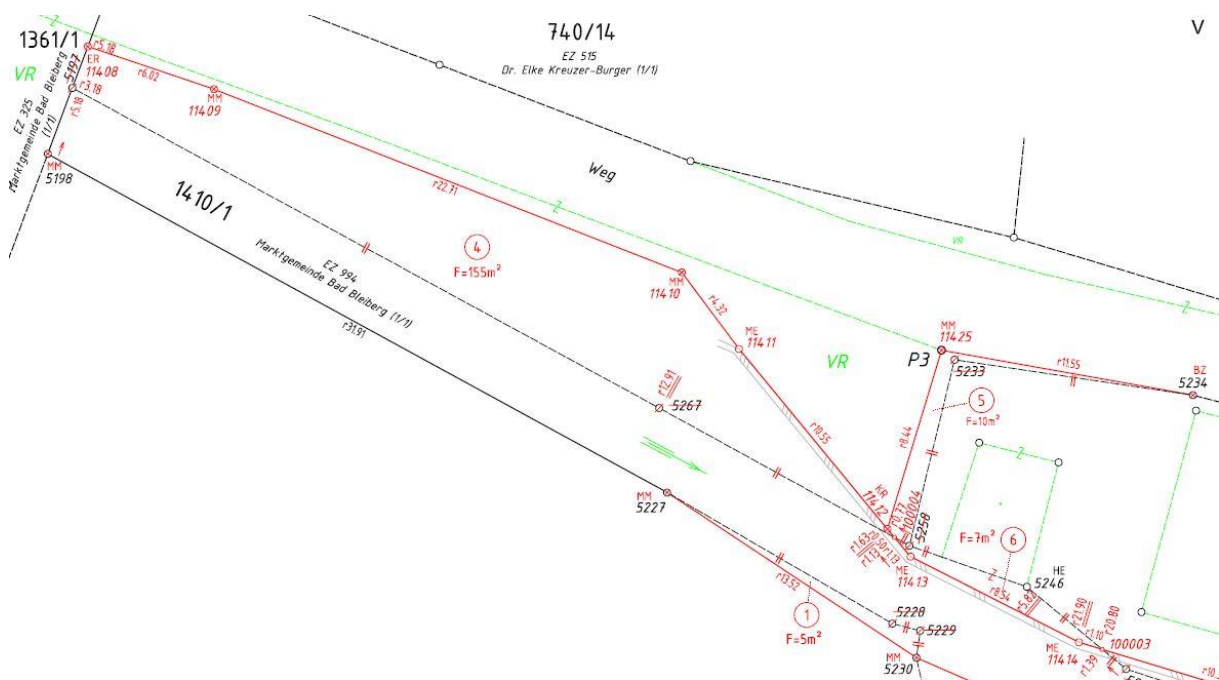


(Ing. Udo Mortsch)

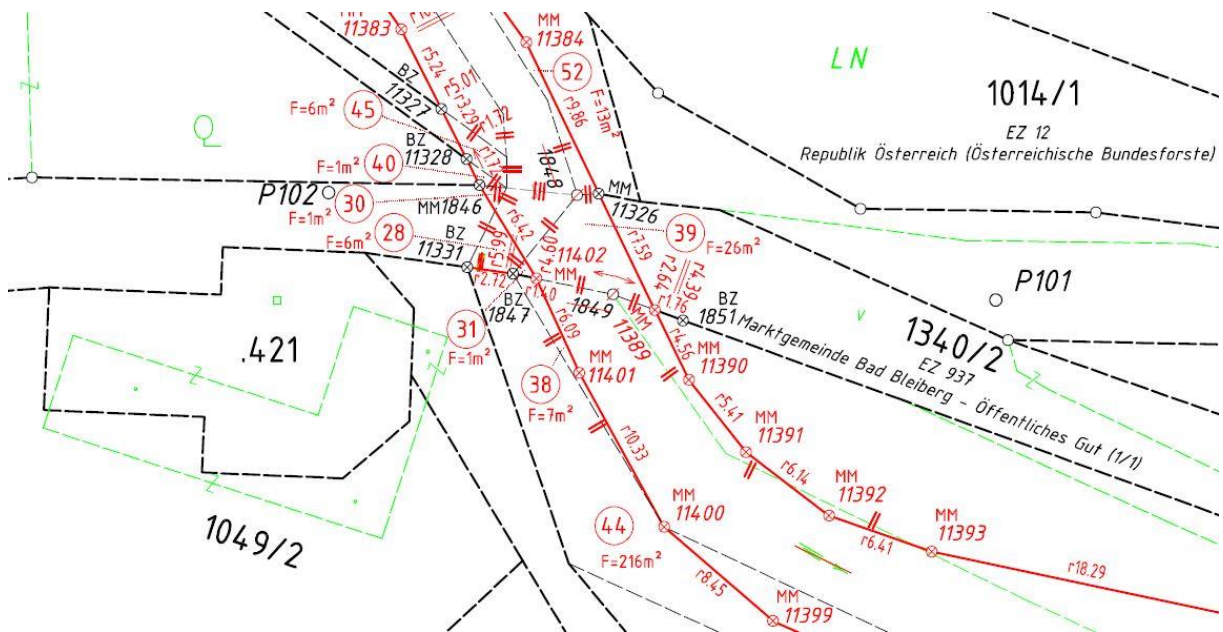
Angeschlagen an der Amtstafel am: 30.01.2023

Abgenommen von der Amtstafel am: 27.02.2023

Auszug Vermessungsurkunde V408 des Dipl.-Ing. Georg Worsche vom 06.09.2022, GZ. 4949-1/22 (Plannummer 05) → betrifft Abtretung Trennstücke 4 (155 m<sup>2</sup>) und 5 (10 m<sup>2</sup>) im Gesamtausmaß von 165 m<sup>2</sup> vom öffentlichen Gut Parzelle Nr. 1380 zu den Parzellen Nr. 1410/1 (155 m<sup>2</sup>) und 740/13 (10 m<sup>2</sup>), alle KG 75405 Bleiberg

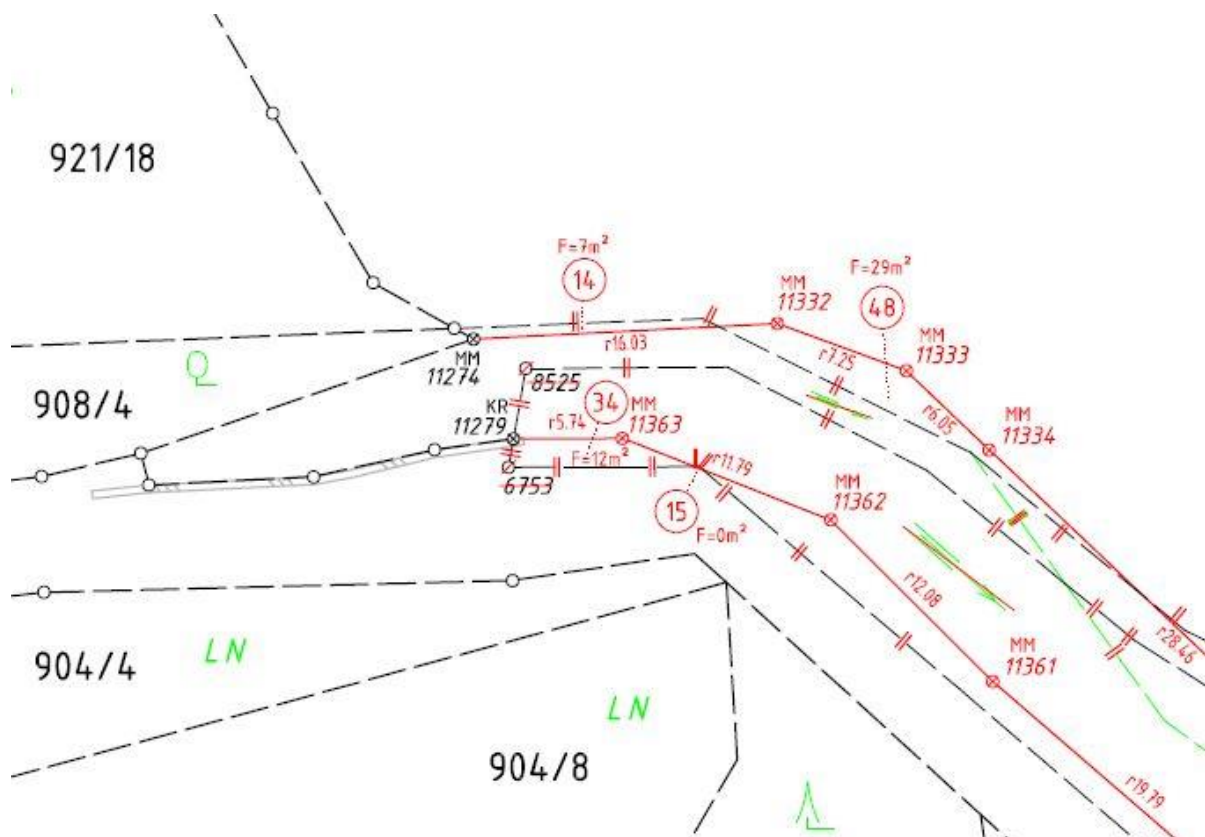


Auszug Vermessungsurkunde V408 des Dipl.-Ing. Georg Worsche vom 24.10.2022, GZ. 4949-2/20 (Plannummer 05) → betrifft Abtretung Trennstücke 31 (1 m<sup>2</sup>) und 39 (26 m<sup>2</sup>) im Gesamtausmaß von 27 m<sup>2</sup> vom öffentlichen Gut Parzelle Nr. 1340/2 zur Parzelle Nr. 1405/2, beide KG 75405 Bleiberg

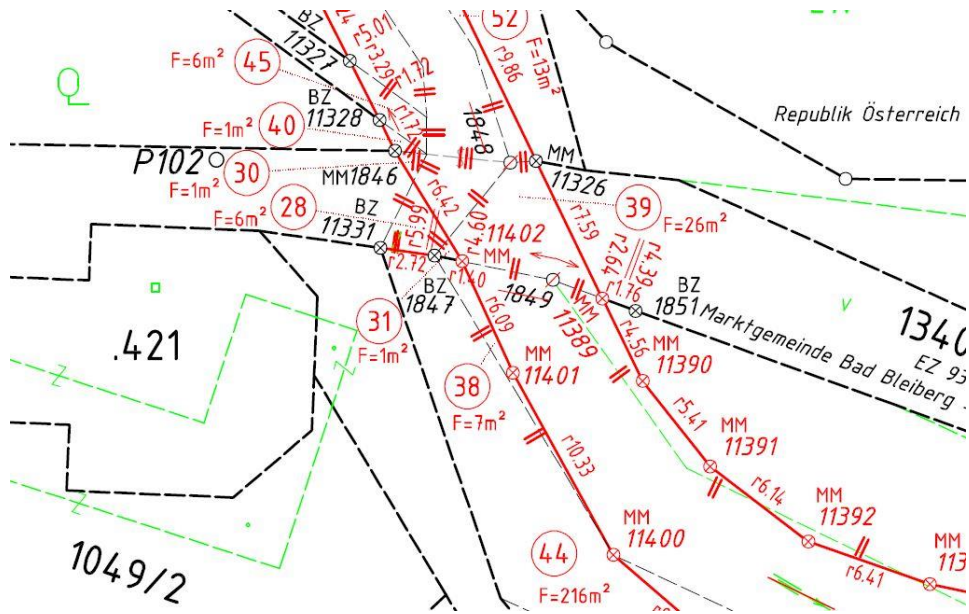


Auszüge Vermessungsurkunde V408 des Dipl.-Ing. Georg Worsche vom 24.10.2022, GZ. 4949-2/20 (Plannummer 05) → betrifft Abtretung Trennstücke 15 (0 m<sup>2</sup>), 30 (1 m<sup>2</sup>), 42 (8 m<sup>2</sup>) und 50 (8 m<sup>2</sup>) im Gesamtausmaß von 17 m<sup>2</sup> vom öffentlichen Gut Parzelle Nr. 1340/3 zur Parzelle Nr. 1405/2, beide KG 75405 Bleiberg

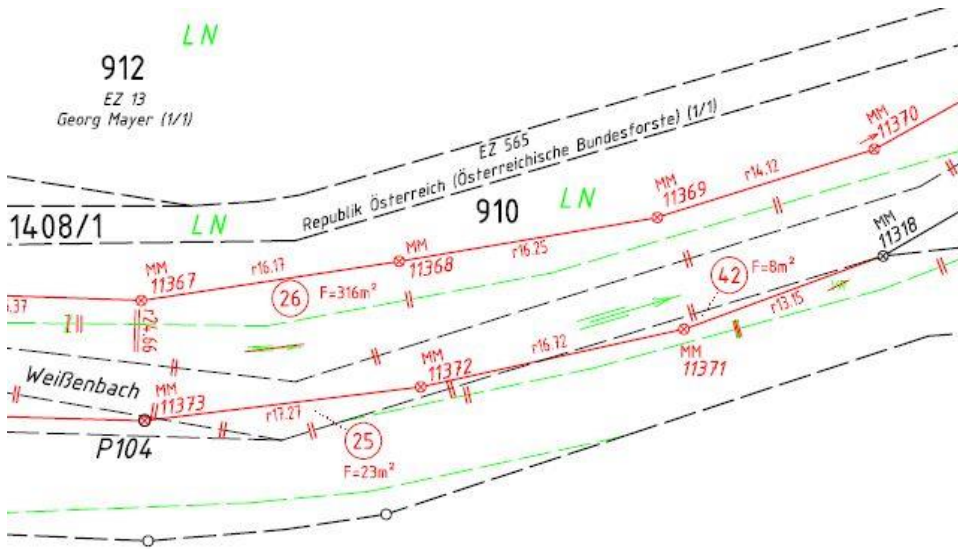
### Trennstück 15



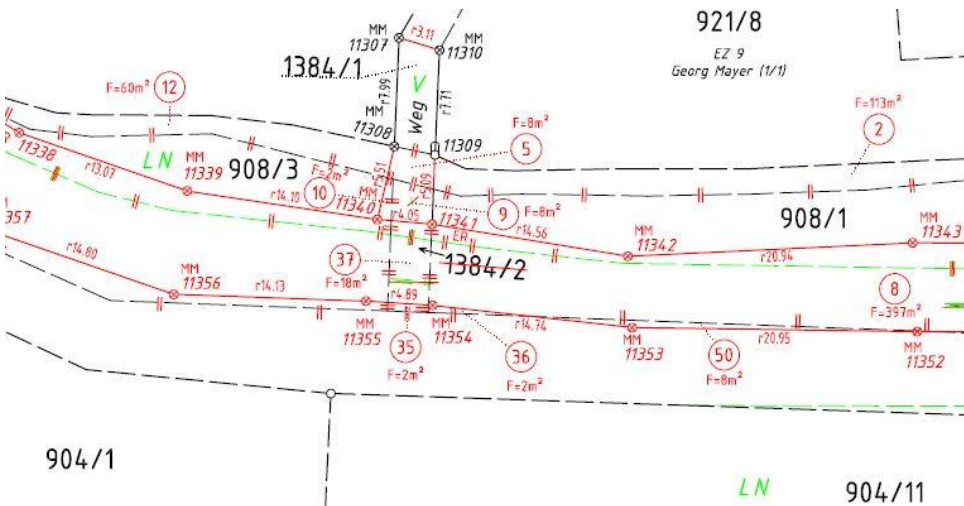
Trennstück 30



Trennstück 42



Trennstück 50



Auszug Vermessungsurkunde V408 des Dipl.-Ing. Georg Worsche vom 24.10.2022, GZ. 4949-2/20 (Plannummer 05) → betrifft Abtretung Trennstücke 23 (8 m<sup>2</sup>) und 24 (24 m<sup>2</sup>) im Gesamtausmaß von 32 m<sup>2</sup> vom öffentlichen Gut Parzelle Nr. 1385/2 zu Parzellen Nr. 1340/3 (Trennstück 23) und Nr. 1405/2 (Trennstück 24), alle KG 75405 Bleiberg

