



MARKTGEMEINDE BAD BLEIBERG

——— Naturparkgemeinde ———

Niederschrift

über die Sitzung des

GEMEINDERATES

1/2025

der Marktgemeinde Bad Bleiberg

am Montag, den 14.04.2025, mit Beginn um 17:30 Uhr

im Marktgemeindeamt Bad Bleiberg (Sitzungszimmer).

Die Einladung erfolgte am 07.04.2025 durch Einzelladung.

A n w e s e n d :

BGM	Hecher Christian	Bürgermeister
VBGM	DI Michenthaler, Bakk. techn. Thomas	1. Vizebürgermeister
VBGM	Lackner Hans-Peter	2. Vizebürgermeister
GV	Altersberger Yvonne	GV-Mitglied
GV	Michenthaler Roswitha	GV-Mitglied
GR	Steiner Gabriele	GR-Mitglied
GR	DI Sternig, BSc Daniel	GR-Mitglied
GR	Mag. Schneider Bettina	GR-Mitglied
GR	Grabmann Gabriele	GR-Mitglied
GR	Walder Herbert	GR-Mitglied
GR	Heiss Klaudia	GR-Mitglied
GR	Götz Josef	GR-Mitglied
GR	Stauder Alexander	GR-Mitglied
GR	Jost Bernd	GR-Mitglied
GRER	Michenthaler Christina, BSc.	Ersatzmitglied
GRER	Wohlmuth Cornelia Marianne	Ersatzmitglied
GRER	Rainer Michaela	Ersatzmitglied
GRER	Müller Oliver	Ersatzmitglied
GRER	Rauter Andreas Eduard	Ersatzmitglied
AL	Mag. Gräfischer David	Amtsleitung
SCHR	Egger-Smoliner Sigrid	Schifführer

A b w e s e n d :

GR	MMag. Glantschnig Thomas	GR-Mitglied	entschuldigt
GR	Michenthaler Monika	GR-Mitglied	entschuldigt
GR	Ing. Kramer Herbert	GR-Mitglied	entschuldigt
GR	Mag. Illing G. Gunnar	GR-Mitglied	entschuldigt
GR	Sternik Susanne	GR-Mitglied	entschuldigt
GRER	Flor Michael	Ersatzmitglied	entschuldigt
GRER	Ing. Finding Fabian	Ersatzmitglied	entschuldigt
GRER	Nadrag Walter	Ersatzmitglied	entschuldigt
GRER	Mayer Nikos	Ersatzmitglied	entschuldigt

Die Sitzung war öffentlich!

Die Sitzung war beschlussfähig!

Tagesordnung

1	Vorlage des Prüfungsberichtes des Kontrollausschusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg vom 31.03.2025 über die Prüfung der Gemeindekassa und des Rechnungsabschlusses 2024 der Marktgemeinde Bad Bleiberg
2	HOCHTALPOWER eGen - Feststellung Jahresabschluss 2023
3	Beschlussfassung des Rechnungsabschlusses 2024 der Marktgemeinde Bad Bleiberg gem. § 54 Kärntner Gemeindehaushaltsgesetzes 2019 – K-GHG, LGBl. Nr. 80/2019 idgF
4	Beratung und Beschlussfassung Beteiligung EEG Hochtalpower eGen
5	Beratung und Beschlussfassung Weiterleitung der KIP-Förderung an die EEG Hochtalpower eGen für die PV-Anlage am Dach des Kindergartens
6	Beratung und Beschlussfassung Ermittlung des Nachtminimums und Verlustzonenbildung und Leckortung
7	Berichterstattung Erstellung eines Trinkwassernotfallplanes und Krisenvorsorgekonzepts über das gesamte Versorgungsgebiet der WVA der Marktgemeinde Bad Bleiberg
8	Beratung und Beschlussfassung der Fördervereinbarung abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg und dem Kärntner Regionalfonds betreffend Ankauf ehemalige MS Bad Bleiberg
9	Beratung und Neubeschlussfassung Investitions- und Finanzierungsplan Mehrzweckfahrzeug-Allrad MZFA 7,5 t für die FF Bad Bleiberg
10	Berichterstattung Adaptierung des Gebäudes der FF Bad Bleiberg

11	Beratung und Beschlussfassung Kaufvertrag abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg als Verkäufer einerseits und Herrn DI Daniel Sternig, BSc als Käufer andererseits über das Grundstück Nr. 395/2 KG 75424 Kreuth
12	Beratung und Beschlussfassung Servitutsvertrag abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg und Frau Kirsten und Herrn Martin Stander betreffend Grundstück 1336/87 KG 75405
13	Beratung und Beschlussfassung über Übernahme ins Öffentliche Gut bezüglich der außergerichtlichen Lösung Nadrag - Borwig
14	Beratung und Beschlussfassung Sanierung L 35 - 2025
15	Beratung und Beschlussfassung Sanierung Vorplatz ehemalige Musikschule Kreuth
16	Beratung und Beschlussfassung Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit der Firma LitFin Capital a.s. für die Prozessvertretung im sogenannten „Baukartell“
17	Beratung und Beschlussfassung Pachtvertragsaddendum Knappenhaus
18	Beratung und Beschlussfassung der Vereinbarung über die Führung einer Kindertagesstätte, eines Kindergartens und eines Hortes abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg und der St. Hemma Stiftung für Bildungs- und Betreuungseinrichtungen für Kinder und Jugendliche in der Diözese Gurk
19	Beratung und Beschlussfassung Ansuchen um Übernahme des Schulerhaltungsbeitrages gem. § 59 Abs. 3 Kärntner Schulgesetz idgF. - Familie Langegger
20	Beratung und Neubeschlussfassung einer Tarifordnung für privatrechtliche Entgelte 2025-1
21	Beratung und Grundsatzbeschlussfassung über die Durchführung eines Masterplan-Prozesses zur Ortskern- und Gemeindeentwicklung für die Marktgemeinde Bad Bleiberg
22	Berichterstattung über den Antrag von Herrn Marco Millonig betreffend die Nutzung bzw. Pacht des sogenannten Eindickers am Gelände des Antonischachts für Zwecke der Fischzucht und regionaler Vermarktung
23	Berichterstattung über die geplante Digitalisierung des Baumkatasters
24	Berichterstattung über die weitere Vorgehensweise betreffend das Projekt "Betreubares Wohnen/Tagesstätte" in Bad Bleiberg
25	Berichterstattung Gemeindebeitrag für Bergmandlfest 2025
26	Berichterstattung Unterstützungsbeitrag "50 Jahre Bleiberger Viergesang"
27	Berichterstattung Unterstützungsbeitrag Errichtung einer Lärmschutzdecke im Clubraum PVÖ Ortsgruppe Kreuth
28	Beratung und Beschlussfassung Organisation 30 Jahre Gemeindeparkerschaft mit Pradamano
29	Berichterstattung Organisation „Bleiberger Taler“

30	Berichterstattung weitere Vorgehensweise Postpartnerschaft
31	Personalangelegenheiten

Verlauf der Sitzung:

- | | |
|---|---|
| 1 | Vorlage des Prüfungsberichtes des Kontrollausschusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg vom 31.03.2025 über die Prüfung der Gemeindegasse und des Rechnungsabschlusses 2024 der Marktgemeinde Bad Bleiberg |
|---|---|

Der Kassen-Prüfungsbericht des Kontrollausschusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg über die Prüfung der Gemeindegasse vom 31.03.2025 wird in offener Abstimmung ohne Wortmeldung zur Kenntnis genommen.

- | | |
|---|---|
| 2 | HOCHTALPOWER eGen - Feststellung Jahresabschluss 2023 |
|---|---|

Der vorliegende Jahresabschluss 2023 der EEG HOCHTALPOWER eGen (BEILAGE A) wird in offener Abstimmung einstimmig festgestellt.

- | | |
|---|---|
| 3 | Beschlussfassung des Rechnungsabschlusses 2024 der Marktgemeinde Bad Bleiberg gem. § 54 Kärntner Gemeindehaushaltsgesetzes 2019 – K-GHG, LGBl. Nr. 80/2019 idgF |
|---|---|

Der Antrag, den Rechnungsabschluss 2024 der Marktgemeinde Bad Bleiberg gem. § 54 Kärntner Gemeindehaushaltsgesetzes 2019 – K-GHG, LGBl. Nr. 80/2019 in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 95/2024, zu beschließen, wird ohne weitere Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig (GR Mag. Schneider in Abwesenheit) beschlossen.

- | | |
|---|---|
| 4 | Beratung und Beschlussfassung Beteiligung EEG Hochtalpower eGen |
|---|---|

Der Antrag, der Zeichnung von 15 Geschäftsanteilen zu je € 250,00 an der EEG Hochtalpower eGen die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig (GR Mag. Schneider in Abwesenheit) beschlossen.

- | | |
|---|--|
| 5 | Beratung und Beschlussfassung Weiterleitung der KIP-Förderung an die EEG Hochtalpower eGen für die PV-Anlage am Dach des Kindergartens |
|---|--|

Der Antrag, der Weiterleitung von KIP-Mitteln in der Höhe von € 29.004,44 für die PV-Anlage am Dach des Kindergartens an die EEG die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

6 Beratung und Beschlussfassung Ermittlung des Nachtminimums und Verlustzonenbildung und Leckortung

Der Antrag, den Angeboten der Firma Optiwal für die Verlustmessungen, Verlustzonenbildung und Leckortung in der Höhe von € 17.940,00 und dem Angebot vom Ingenieurbüro Rauch für die bautechnische Begleitung des Prozesses in der Höhe von € 1.970,00 die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

7 Berichterstattung Erstellung eines Trinkwassernotfallplanes und Krisenvorsorgekonzepts über das gesamte Versorgungsgebiet der WVA der Marktgemeinde Bad Bleiberg

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

8 Beratung und Beschlussfassung der Fördervereinbarung abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg und dem Kärntner Regionalfonds betreffend Ankauf ehemalige MS Bad Bleiberg

Der Antrag, die Fördervereinbarung zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg und dem Kärntner Regionalfonds betreffend Ankauf ehemalige MS Bad Bleiberg abzuschließen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

9 Beratung und Neubeschlussfassung Investitions- und Finanzierungsplan Mehrzweckfahrzeug-Allrad MZFA 7,5 t für die FF Bad Bleiberg

Der Antrag, dem vorliegenden Investitions- und Finanzierungsplan "Mehrzweckfahrzeug-Allrad MZFA 7,5 t für die FF Bad Bleiberg" vorbehaltlich der aufsichtsbehördlichen Genehmigung die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig (GR Walder und GR DI Sternig, BSc. in Abwesenheit) beschlossen.

10 Berichterstattung Adaptierung des Gebäudes der FF Bad Bleiberg

Der Bericht wird ohne Wortmeldung zustimmend zur Kenntnis genommen. (Anm.: GR Walder in Abwesenheit.)

11 Beratung und Beschlussfassung Kaufvertrag abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg als Verkäufer einerseits und Herrn DI Daniel Sternig, BSc als Käufer andererseits über das Grundstück Nr. 395/2 KG 75424 Kreuth

Der Antrag, dem Kaufvertrag abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg, als Verkäuferin einerseits und Herrn DI Daniel Sternig, BSc als Käufer andererseits, die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig (GR DI Sternig, BSc. in Abwesenheit) beschlossen.

- 12 Beratung und Beschlussfassung Servitutsvertrag abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg und Frau Kirsten und Herrn Martin Stander betreffend Grundstück 1336/87 KG 75405

Der Antrag, dem Servitutsvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg und Familie Stander (BEILAGE E), die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig (VBgm. DI Michenthaler, Bakk.techn. und GR-Ers. Müller in Abwesenheit) beschlossen.

- 13 Beratung und Beschlussfassung über Übernahme ins Öffentliche Gut bezüglich der außergerichtlichen Lösung Nadrag - Borwig

**Der Antrag, der geplanten Vorgehensweise bezüglich der außergerichtlichen Lösung zwischen den Familien Nadrag und Borwig sowie der Übernahme der oa. Grundstücksteile ins Öffentliche Gut der Marktgemeinde Bad Bleiberg die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung mit den 18 Stimmen von Bgm. Hecher, VBgm. DI Michenthaler, Bakk. techn., VBgm. Lackner, GV Altersberger, GV Michenthaler, GR Steiner, GR DI Sternig, BSc, GR Mag. Schneider, GR Grabmann, GR Heiss, GR Götz, GR Stauder, GR Jost, GR-Ers. Michenthaler, BSc., GR-Ers. Wohlmuth, GR-Ers. Rainer, GR-Ers. Müller und GR-Ers. Rauter beschlossen.
GR Walder stimmt dagegen.**

- 14 Beratung und Beschlussfassung Sanierung L 35 - 2025

Der Antrag, der Kostenbeteiligung an den Umbauarbeiten der L 35 Bleiberger Straße im Jahr 2025 in der Höhe von circa € 280.000,00 die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 15 Beratung und Beschlussfassung Sanierung Vorplatz ehemalige Musikschule Kreuth

Der Antrag, für die Asphaltierung und Gestaltung des Platzes maximal € 40.000,00 aufzuwenden, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 16 Beratung und Beschlussfassung Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit der Firma LitFin Capital a.s. für die Prozessvertretung im sogenannten „Baukartell“

Der Antrag, dem Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit der Firma LitFin Capital a.s. für die Prozessvertretung im so genannten „Baukartell“ die Zustimmung zu erteilen, wird ohne weitere Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig (GV Altersberger in Abwesenheit) beschlossen.

- 17 Beratung und Beschlussfassung Pachtvertragsaddendum Knappenhaus

Der Antrag, dem gegenständlichen Addendum des Pachtvertrages für das Knappenhaus die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 18 Beratung und Beschlussfassung der Vereinbarung über die Führung einer Kindertagesstätte, eines Kindergartens und eines Hortes abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg und der St. Hemma Stiftung für Bildungs- und Betreuungseinrichtungen für Kinder und Jugendliche in der Diözese Gurk

Der Antrag, der Vereinbarung über die Führung einer Kindertagesstätte, eines Kindergartens und eines Hortes, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg und der St. Hemma Stiftung für Bildungs- und Betreuungseinrichtungen für Kinder und Jugendliche in der Diözese Gurk, die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 19 Beratung und Beschlussfassung Ansuchen um Übernahme des Schulerhaltungsbeitrages gem. § 59 Abs. 3 Ktn. Schulgesetz idgF. - Familie Langegger

Der Antrag, dem Ansuchen um Übernahme des Schulerhaltungsbeitrages gem. § 59 Abs. 3 Ktn. Schulgesetz idgF. – Familie Langegger keine Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 20 Beratung und Neubeschlussfassung einer Tarifordnung für privatrechtliche Entgelte 2025-1

Der Antrag, dem Erlass der adaptierten Tarifordnung die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 21 Beratung und Grundsatzbeschlussfassung über die Durchführung eines Masterplan-Prozesses zur Ortskern- und Gemeindeentwicklung für die Marktgemeinde Bad Bleiberg

Der Antrag, der Durchführung eines Masterplanprozesses zur Ortskern- und Gemeindeentwicklung grundsätzlich die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 22 Berichterstattung über den Antrag von Herrn Marco Millonig betreffend die Nutzung bzw. Pacht des sogenannten Eindickers am Gelände des Antonischachts für Zwecke der Fischzucht und regionaler Vermarktung

Der Bericht wird ohne weitere Wortmeldung zur Kenntnis genommen.

- 23 Berichterstattung über die geplante Digitalisierung des Baumkatasters

Der Bericht wird ohne weitere Wortmeldung zur Kenntnis genommen.

24 Berichterstattung über die weitere Vorgehensweise betreffend das Projekt "Betreubares Wohnen/Tagesstätte" in Bad Bleiberg

Der Bericht wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

25 Berichterstattung Gemeindebeitrag für Bergmandlfest 2025

Der Bericht wird ohne Wortmeldung zur Kenntnis genommen.

26 Berichterstattung Unterstützungsbeitrag "50 Jahre Bleiberger Viergesang"

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

27 Berichterstattung Unterstützungsbeitrag Errichtung einer Lärmschutzdecke im Clubraum PVÖ Ortsgruppe Kreuth

Der Bericht wird ohne Wortmeldung zur Kenntnis genommen.

28 Beratung und Beschlussfassung Organisation 30 Jahre Gemeindeparkerschaft mit Pradamano

Der Antrag, weitere € 10.000,00 für unsere 30 Jahre Gemeindeparkerschaft mit Pradamano-Feier vorzusehen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

29 Berichterstattung Organisation „Bleiberger Taler“

Der Bericht wird grundsätzlich zustimmend zur Kenntnis genommen.

30 Berichterstattung weitere Vorgehensweise Postpartnerschaft

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

31 Personalangelegenheiten

Die Personalangelegenheiten werden im nicht-öffentlichen Teil der Sitzung abgehandelt.

Ende der Sitzung: 20:15 Uhr die Sitzung.

Der Vorsitzende:

Bgm. Hecher

Die Protokollprüfer:

GR Walder

GR-Ers. Rainer

Der Amtsleiter:

AL Mag. Gräfischer

Die Schriftführerin:

SCHR Egger-Smoliner