



# MARKTGEMEINDE BAD BLEIBERG

——— Naturparkgemeinde ———

## Niederschrift

über die Sitzung des

**GEMEINDERATES**

**4/2023**

**der Marktgemeinde Bad Bleiberg**

am Dienstag, 03.10.2023, mit Beginn um 18:00 Uhr  
im Marktgemeindeamt Bad Bleiberg (Sitzungszimmer).

Die Einladung erfolgte am 26.09.2023 durch Einzelladung.

### A n w e s e n d :

BGM	Hecher Christian	Bürgermeister	
VBGM	DI Michenthaler, Bakk. techn. Thomas	1. Vizebürgermeister	
VBGM	Lackner Hans-Peter	2. Vizebürgermeister	
GV	Altersberger Yvonne	GV-Mitglied	GV ab TOP 4)
GV	Michenthaler Roswitha	GV-Mitglied	
GR	Steiner Gabriele	GR-Mitglied	
GR	Michenthaler Monika	GR-Mitglied	
GR	DI Sternig, BSc Daniel	GR-Mitglied	
GR	Ing. Kramer Herbert	GR-Mitglied	
GR	Mag. Schneider Bettina	GR-Mitglied	
GR	Grabmann Gabriele	GR-Mitglied	
GR	Mag. Illing G. Gunnar	GR-Mitglied	
GR	Walder Herbert	GR-Mitglied	
GR	Heiss Klaudia	GR-Mitglied	
GR	Stauder Alexander	GR-Mitglied	
GR	Götz Josef	GR-Mitglied	
GRER	Flor Michael	Ersatzmitglied	
GRER	Blümel Jennifer	Ersatzmitglied	GRER ab TOP 2)
GRER	Rauter Andreas	Ersatzmitglied	
GRER	Mösslacher Egon Thomas	Ersatzmitglied	zu TOP 2)
	Wenzel Mario		zu TOP 6)
	Putzi Egon		zu TOP 6)

AL Mag. Gräfischer David

Amtsleitung

SCHR Egger-Smoliner Sigrid

Schrifführer

### **A b w e s e n d :**

GR	Sternik Susanne	GR-Mitglied	entschuldigt
GR	MMag. Glantschnig Thomas	GR-Mitglied	entschuldigt
GR	Köfler Michael Rudolf	GR-Mitglied	entschuldigt
GRER	Schützelhofer Sarah Romana	Ersatzmitglied	entschuldigt
GRER	Jost Bernd	Ersatzmitglied	entschuldigt
GRER	Urban Lukas Gerd	Ersatzmitglied	zu TOP 2) entschuldigt

Die Sitzung war öffentlich!

Die Sitzung war beschlussfähig!

### **Tagesordnung**

1	Angelobung des berufenen Ersatzmitgliedes zum Gemeinderatsmitglied gemäß § 21 Abs. 3 und Abs. 5 K-AGO
2	Angelobung von Ersatzmitgliedern des Gemeinderates gemäß § 21 Abs. 4 K-AGO
3	Nachwahl eines Mitgliedes des Gemeindevorstandes gem. § 24 K-AGO
4	Angelobung des neu gewählten Gemeindevorstandsmitgliedes gem. § 25 K-AGO
5	Nachwahl in den Ausschuss für die Kontrolle der Gebarung
6	Beratung und Beschlussfassung - Bebauungsverpflichtung Mario Wenzel
7	Beratung und Beschlussfassung der Neubesetzung der Mitglieder im Gesellschafterausschuss der BKB Bad Bleiberger Kanalisations- und Betriebsgesellschaft mbH
8	Beratung und Beschlussfassung des Mitgliedes des Kontrollausschusses des Tourismusverbandes
9	Bestellung von zwei ordentlichen Mitgliedern und zwei Ersatzmitgliedern für das Kooperationsforum der Stadt-Umland Regionalkooperation Villach
10	Beratung und Beschlussfassung Auflösung der Öffentlichkeitswidmung Teilstück der Parzelle Nr. 1381/4 (A = ca. 103 m <sup>2</sup> ) der KG 75405 Bleiberg
11	Beratung und Beschlussfassung diverser Bestandsverträge
12	Berichterstattung Vermietung der Schulwartwohnung in der ehemaligen Musikschule

13	Beratung und Beschlussfassung Unterstützung Bergmännischer Kulturverein im Zusammenhang mit dem Bergbaumuseum Bad Bleiberg
14	Beratung und Beschlussfassung Unterstützung Bergmännischer Kulturverein im Zusammenhang mit der Errichtung des Drachenbrunnens
15	Berichterstattung Gesundheitstag 2023 – Gesundheit am Punkt „Gesund sein, gesund bleiben“
16	Beratung und Berichterstattung Kooperation Arge Sozial Villach RE:EAGL Elektroaltgerätelager
17	Beratung und Neubeschlussfassung Investitions- und Finanzierungsplan "Sanierung Terra Mystica“
18	Beratung und Berichterstattung Pachtvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg, als Verpächterin einerseits und der SBW-Terra Mystica & Montana Schaubergwerks-GmbH, als Pächterin andererseits
19	Beratung und Beschlussfassung Wasserversorgung Untererlachgraben - Steinbrunnquelle
20	Personalangelegenheiten

### **Verlauf der Sitzung:**

1	Angelobung des berufenen Ersatzmitgliedes zum Gemeinderatsmitglied gemäß § 21 Abs. 3 und Abs. 5 K-AGO
---	---

Das neue Gemeinderatsmitglied Klaudia Heiss legt vor dem Vorsitzenden Bgm. Hecher und dem Gemeinderat ihr Gelöbnis ab. Beide leisten ihre Unterschrift auf der vorliegenden Niederschrift.

2	Angelobung von Ersatzmitgliedern des Gemeinderates gemäß § 21 Abs. 4 K-AGO
---	--

Die anwesenden Ersatzgemeinderäte legen daraufhin vor dem Vorsitzenden Bgm. Hecher sowie vor dem Gemeinderat das Gelöbnis ab und leisten ihre Unterschrift auf der vorbereiteten Angelobungsniederschrift.

3	Nachwahl eines Mitgliedes des Gemeindevorstandes gem. § 24 K-AGO
---	--

**Aufgrund des eingebrachten Wahlvorschlages erklärt Bürgermeister Hecher das sonstige Mitglied des Gemeindevorstandes, Frau Yvonne ALTERSBERGER, für gewählt.**

4	Angelobung des neu gewählten Gemeindevorstandsmitgliedes gem. § 25 K-AGO
---	--

GV Yvonne ALTERSBERGER legt vor dem Gemeinderat in die Hand des Vorsitzenden das Gelöbnis ab und leistet in der Niederschrift ihre Unterschrift.

5 Nachwahl in den Ausschuss für die Kontrolle der Gebarung

**Der Vorsitzende Bgm. Christian Hecher verliert den Wahlvorschlag und erklärt Frau Klaudia HEISS als Mitglied des Ausschusses für die Kontrolle der Gebarung für gewählt.**

6 Beratung und Beschlussfassung - Bebauungsverpflichtung Mario Wenzel

**Der Antrag, mit dem Beratungsergebnis einen Side-Letter auszuarbeiten und dem Gemeinderat zeitnah zur Beschlussfassung vorzulegen, wird in offener Abstimmung einstimmig (GV Michenthaler in Abwesenheit) beschlossen.**

7 Beratung und Beschlussfassung der Neubesetzung der Mitglieder im Gesellschafterausschuss der BKB Bad Bleiberger Kanalisations- und Betriebsgesellschaft mbH

**Der Antrag, der Nominierung von Frau Klaudia Heiss in den Gesellschafterausschuss der BKB Bad Bleiberg Kanalisationerrichtungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H. die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig (GR Mag. Schneider in Abwesenheit) beschlossen.**

8 Beratung und Beschlussfassung des Mitgliedes des Kontrollausschusses des Tourismusverbandes

**Der Antrag, Herrn VBgm Hans-Peter Lackner als Mitglied in den Kontrollausschuss des Tourismusverbandes Bad Bleiberg zu entsenden, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig (GR Mag. Schneider in Abwesenheit) beschlossen.**

9 Bestellung von zwei ordentlichen Mitgliedern und zwei Ersatzmitgliedern für das Kooperationsforum der Stadt-Umland Regionalkooperation Villach

**Der Antrag, Herrn Bgm. Christian Hecher und Frau GR Gabriele Grabmann als ordentliche Mitglieder und Herrn VBgm. DI Thomas Michenthaler, Bakk. techn. und Frau GV Yvonne Altersberger als Ersatzmitglieder für das Kooperationsforum der Stadt-Umland Regionalkooperation Villach zu bestellen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig (GR Mag. Schneider in Abwesenheit) beschlossen.**

10 Beratung und Beschlussfassung Auflösung der Öffentlichkeitswidmung Teilstück der Parzelle Nr. 1381/4 (A = ca. 103 m<sup>2</sup>) der KG 75405 Bleiberg

**Der Antrag, die Aufhebung der Öffentlichkeitswidmung bei den im vorherigen Amtsvortrag im Detail in der Tabelle ersichtlichen Parzellenteilstück zu beschließen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

11 Beratung und Beschlussfassung diverser Bestandsverträge

**Der Antrag, dem Mietvertrag für den als Büro EDV-WVA bezeichneten Raum im Hauptgebäude des Marktgemeindefamtes Bad Bleiberg, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg, als Vermieterin und der Österreichischen Bundesforste AG, als Mieterin, die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig (GR Steiner in Abwesenheit) beschlossen.**

**Der Antrag, dem Mietvertrag für den Wohnung im Knappenhaus, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg, als Vermieterin und Herrn Neplech, als Mieter, die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

**Der Antrag, dem Mietvertrag für die Klasse 4 im EG der ehemaligen Musikschule, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg, als Vermieterin und dem Bergmännischen Gesangsverein Bleiberg/Kreuth, als Mieter, die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

12 Beratung und Beschlussfassung Vermietung der Schulwartwohnung in der ehemaligen Musikschule

Ein Beschluss wird vorerst ausgesetzt.

13 Beratung und Beschlussfassung Unterstützung Bergmännischer Kulturverein im Zusammenhang mit dem Bergbaumuseum Bad Bleiberg

**Der Antrag, der Unterstützung des Bergmännischen Kulturverein für Arbeiten am Bergbaumuseum Bad Bleiberg in der Höhe von € 10.000,00 die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

14 Beratung und Beschlussfassung Unterstützung Bergmännischer Kulturverein im Zusammenhang mit der Errichtung des Drachenbrunnens

**Der Antrag, der Unterstützung des Bergmännischen Kulturverein für die Errichtung des Drachenbrunnens in der Höhe von € 5.000,00 die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

15 Berichterstattung Gesundheitstag 2023 – Gesundheit am Punkt „Gesund sein, gesund bleiben“

**Der Bericht wird ohne Wortmeldung zur Kenntnis genommen.**

16	Beratung und Berichterstattung	Kooperation	Arge	Sozial	Villach	RE:EAGL
	Elektroaltgerätelager					

**Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.**

17	Beratung und Neubeschlussfassung	Investitions- und Finanzierungsplan	"Sanierung	Terra Mystica"
----	----------------------------------	-------------------------------------	------------	----------------

**Der Antrag, dem vorliegenden Investitions- und Finanzierungsplan "Sanierung Terra Mystica" vorbehaltlich der aufsichtsbehördlichen Genehmigung die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

18	Beratung und Berichterstattung	Pachtvertrag, abgeschlossen zwischen der	Marktgemeinde Bad Bleiberg, als Verpächterin einerseits und der SBW-Terra Mystica & Montana Schaubergwerks-GmbH, als Pächterin andererseits
----	--------------------------------	--	---

**Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.**

19	Beratung und Beschlussfassung	Wasserversorgung	Untererlachgraben	-
	Steinbrunquelle			

**Der Antrag, dem Angebot von DI (FH) Andreas Rauch in der Höhe von € 6.970,00 netto für die Planungs- und Bauausführungsphase zur Errichtung von Nutzwasser für die Feuerlöschgrundversorgung der Wasserversorgungsanlage Untererlachgraben die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

20	Personalangelegenheiten
----	-------------------------

Die Personalangelegenheiten werden im nicht-öffentlichen Teil der Sitzung abgehandelt.

Ende der Sitzung um 20:30 Uhr.

Der Vorsitzende:

Die Protokollprüfer:

Der Amtsleiter:

Die Schriftführerin:

Bgm. Hecher

GR Grabmann

AL Mag. Gräfischer

SCHR Egger-Smoliner

GR Götz