



MARKTGEMEINDE BAD BLEIBERG

——— Naturparkgemeinde ———

Niederschrift

über die Sitzung des

GEMEINDERATES

4/2021

der Marktgemeinde Bad Bleiberg

im Knappenhaus Bad Bleiberg, Mühlbacherweg 3

am Montag, den 18.10.2021 mit Beginn um 17:00 Uhr

Die Einladung erfolgte am 11.10.2021 durch Einzelladung.

A n w e s e n d :

BGM	Hecher Christian	Bürgermeister	
VBGM	DI Michenthaler, Bakk. techn. Thomas	1. Vizebürgermeister	
VBGM	Lackner Hans-Peter	2. Vizebürgermeister	
GV	Almasy Gerald Johann	GV-Mitglied	
GR	Steiner Gabriele	GR-Mitglied	
GR	MMag. Glantschnig Thomas	GR-Mitglied	entschuldigt bis 17:05 h
GR	DI Sternig, BSc Daniel	GR-Mitglied	
GR	Michenthaler Monika	GR-Mitglied	
GR	Mag. Schneider Bettina	GR-Mitglied	
GR	Mag. Illing G. Gunnar	GR-Mitglied	
GR	Grabmann Gabriele	GR-Mitglied	
GR	Sternik Susanne	GR-Mitglied	
GR	Köfler Michael Rudolf	GR-Mitglied	
GR	Götz Josef	GR-Mitglied	
GRER	Flor Michael	Ersatzmitglied	
GRER	Nadrag Walter	Ersatzmitglied	
GRER	Heiss Klaudia	Ersatzmitglied	
GRER	Rauter Andreas Eduard	Ersatzmitglied	
GRER	Schützelhofer Sarah Romana	Ersatzmitglied	
AL	Mag. Gräfischer David	Amtsleitung	

A b w e s e n d :

GV	Michenthaler Roswitha	GV-Mitglied	entschuldigt
GR	Ing. Kramer Herbert	GR-Mitglied	entschuldigt
GR	Walder Herbert	GR-Mitglied	entschuldigt
GR	Altersberger Yvonne	GR-Mitglied	entschuldigt
GR	Stauder Alexander	GR-Mitglied	entschuldigt
GRER	Finding Fabian	Ersatzmitglied	entschuldigt
GRER	Drabosenik Georg	Ersatzmitglied	entschuldigt

Die Sitzung war öffentlich!

Die Sitzung war beschlussfähig!

Tagesordnung

1	Angelobung eines Ersatzmitgliedes des Gemeinderates gemäß § 21 Abs. 4 K-AGO
2	Vorlage des Prüfungsberichtes des Kontrollausschusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg vom 06.10.21 über die Prüfung der Gemeindekassa
3	Beratung und Beschlussfassung der Verordnung der Marktgemeinde Bad Bleiberg über den 1. Nachtragsvoranschlag 2021 gem. § 6 K-GHG, LGBl. Nr. 80/2019 idgF.
4	Beratung Neu-Beschlussfassung der Verordnung mit der der Stellenplan der Marktgemeinde Bad Bleiberg für das Verwaltungsjahr 2021 beschlossen wird
5	Beratung und Beschlussfassung Öffentliche Beleuchtung – Ordentlicher Haushalt
6	Beratung und Beschlussfassung Umbesetzung des Mitgliedes der BKB - Bad Bleiberger Kanalisations- und Betriebsgesellschaft mbH im Gesellschafterausschuss und des Ersatzmitglieds in der Generalversammlung der ABUG - Abwasserbeseitigung Unteres Gailtal - Errichtungs- und Betriebs-GmbH
7	Beratung und Beschlussfassung Erneuerung Kühlcontainer Tierkörperentsorgungsstelle Gabriel in Nötsch
8	Beratung und Beschlussfassung Versicherung Fuhrpark Marktgemeinde Bad Bleiberg
9	Beratung und Beschlussfassung Ansuchen der Katholischen Kirche Kreuth um finanzielle Unterstützung bei der Sanierung der Kirchenorgel
10	Beratung und Beschlussfassung CLLD-Regionalentwicklung auf lokaler Ebene
11	Beratung und Beschlussfassung Einführung des digitalen Akts in der Gemeindeverwaltung
12	Beratung und Beschlussfassung Projekt Pflegenahversorgung (Community Nursing)

13	Beratung und Beschlussfassung Vereinbarung Parkraumbewirtschaftung Naturpark Dobratsch
14	Beratung und Beschlussfassung Parkgebührenverordnung Naturpark Dobratsch 2021
15	Beratung und Beschlussfassung Kaufvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg, als Verkäuferin einerseits und der Firma Smart Elektronik GmbH, als Käuferin andererseits
16	Beschlussfassung Einstellung Grundverkehr mit Markus Politschnig, 9530 Bad Bleiberg, Christofistollenweg 1 – Teilflächen Parzellen Nr. 306/1 und 989/1 KG 75424 Kreuth
17	Umlaufbeschluss – Kostenerhöhung L35
18	Umlaufbeschluss – Rechtsvertretung der Marktgemeinde Bad Bleiberg aufgrund einer Grenzfestsetzungs- und Unterlassungsklage
19	Beratung und Beschlussfassung Teilung Grundstücke Nr. 118/2 und 1010/2 der KG 75424 Kreuth gemäß Vermessungsurkunde DI Georg Worsche vom 28.06.2021, GZ. 5874/21, nach den Bestimmungen des § 15. Liegenschaftsteilungsgesetz 1930 idGF. → Käufer: André Werner und Dieter Werner, 9530 Bad Bleiberg, Georgistollenweg 5
20	Beratung und Beschlussfassung über Grunderwerbsansuchen vom Mai 2021 sowie verbunden damit die Teilung der Grundstücke Nr. .13/2 und 1345/3 der KG 75405 Bleiberg gemäß Vermessungsurkunde DI Georg Worsche vom 01.06.2021, GZ. 5907/21, nach den Bestimmungen des § 15. Liegenschaftsteilungsgesetz 1930 idGF. → Käufer: Lukas Steurer, 9530 Bad Bleiberg, Antonisiedlung 8
21	Beratung und Beschlussfassung Kaufvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg, als Verkäuferin einerseits sowie Frau Janina Amelie Rijnders und Herr Sebastiaan Rijnders, als Käufer andererseits
22	Berichterstattung Terra Mystica
23	Personalangelegenheiten

Verlauf der Sitzung:

1	Angelobung eines Ersatzmitgliedes des Gemeinderates gemäß § 21 Abs. 4 K-AGO
---	---

Das Ersatzmitglied des Gemeinderates Andreas Eduard Rauter legt in die Hand des Vorsitzenden Bgm. Christian Hecher und vor dem Gemeinderat das Gelöbnis ab und leistet seine Unterschrift auf der vorbereiteten Angelobungsniederschrift.

2	Vorlage des Prüfungsberichtes des Kontrollausschusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg vom 06.10.21 über die Prüfung der Gemeindekasse
---	--

Der Kassen-Prüfungsbericht des Kontrollausschusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg über die Prüfung der Gemeindekasse vom 06.10.2021 wird ohne weitere Wortmeldung einstimmig zur Kenntnis genommen.

- 3 Beratung und Beschlussfassung der Verordnung der Marktgemeinde Bad Bleiberg über den 1. Nachtragsvoranschlag 2021 gem. § 6 K-GHG, LGBl. Nr. 80/2019 idgF.

Der Antrag, der Verordnung über den 1. Nachtragsvoranschlag 2021 der Marktgemeinde Bad Bleiberg gem. § 6 K-GHG, LGBl. Nr. 80/2019 idgF., die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 4 Beratung Neu-Beschlussfassung der Verordnung mit der der Stellenplan der Marktgemeinde Bad Bleiberg für das Verwaltungsjahr 2021 beschlossen wird

Der Antrag, der vorliegenden Stellenplanverordnung der Marktgemeinde Bad Bleiberg für das Verwaltungsjahr 2021 vorbehaltlich der aufsichtsbehördlichen Genehmigung die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 5 Beratung und Beschlussfassung Öffentliche Beleuchtung – Ordentlicher Haushalt

Der Antrag, die nicht förderfähigen Kosten aus der öffentlichen Straßenbeleuchtung in der Höhe von circa € 28.000,00 aus dem Ordentlichen Haushalt zu finanzieren, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 6 Beratung und Beschlussfassung Umbesetzung des Mitgliedes der BKB - Bad Bleiberger Kanalisations- und Betriebsgesellschaft mbH im Gesellschafterausschuss und des Ersatzmitglieds in der Generalversammlung der ABUG - Abwasserbeseitigung Unteres Gailtal - Errichtungs- und Betriebs-GmbH

Der Antrag, Frau GR Gabriele Steiner zum Mitglied der BKB - Bad Bleiberger Kanalisations- und Betriebsgesellschaft mbH in den Gesellschafterausschuss und als Ersatzmitglied in die Generalversammlung der ABUG – Abwasserbeseitigung Unteres Gailtal - Errichtungs- und Betriebs-GmbH zu nominieren, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 7 Beratung und Beschlussfassung Erneuerung Kühlcontainer Tierkörperentsorgungsstelle Gabriel in Nötsch

Der Antrag, sich gemäß der Vereinbarung vom 15.03.2001 anteilmäßig an der Erneuerung der Kühlanlage zu beteiligen und dem Angebot der Firma Kältetechnik Schöffmann die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung beschlossen.

- 8 Beratung und Beschlussfassung Versicherung Fuhrpark Marktgemeinde Bad Bleiberg

Der Antrag, der Zug-um-Zug-Umstellung der Versicherung des Gemeindefuhrparks und der Ausweitung der Rechtsschutzversicherung auf den gesamten Fuhrpark zu den genannten Konditionen die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

9 Beratung und Beschlussfassung Ansuchen der Katholischen Kirche Kreuth um finanzielle Unterstützung bei der Sanierung der Kirchenorgel

Der Antrag, die Katholische Kirche Kreuth mit € 1.500,00 Euro zu unterstützen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

10 Beratung und Beschlussfassung CLLD-Regionalentwicklung auf lokaler Ebene

Der Antrag, dem Beitritt am CLLD.Gebiet „HEurOpen“ die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

11 Beratung und Beschlussfassung Einführung des digitalen Akts in der Gemeindeverwaltung

Der Antrag, die Community EDV GmbH mit der Einführung des digitalen Akts zu beauftragen und dem gegenständlichen Angebot die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

12 Beratung und Beschlussfassung Projekt Pflegenahversorgung (Community Nursing)

Der Antrag, dem Projekt Pflegekoordination die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

13 Beratung und Beschlussfassung Vereinbarung Parkraumbewirtschaftung Naturpark Dobratsch

Der Antrag, der Vereinbarung mit der Stadt Villach die Zustimmung zu erteilen und somit die Stadt Villach für die nächsten 5 Jahre zu ermächtigen, die Parkraumbewirtschaftung auf dem Dobratsch, inklusive der Parkplätze 10 und 11 durchzuführen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

14 Beratung und Beschlussfassung Parkgebührenverordnung Naturpark Dobratsch 2021

Der Antrag, der vorliegenden Parkgebührenverordnung Naturpark Dobratsch 2021 der Marktgemeinde Bad Bleiberg vorbehaltlich der aufsichtsbehördlichen Genehmigung die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

15 Beratung und Beschlussfassung Kaufvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg, als Verkäuferin einerseits und der Firma Smart Elektronik GmbH, als Käuferin andererseits

Der Antrag, dem Kaufvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg, als Verkäuferin einerseits und der Firma Smart Elektronik GmbH, vertreten

durch Herrn Walter Nadrag, als Käuferin andererseits, die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig (GR-Ers. Nadrag in Abwesenheit) beschlossen.

16 Beschlussfassung Einstellung Grundverkehr mit Markus Politschnig, 9530 Bad Bleiberg, Christofistollenweg 1 – Teilflächen Parzellen Nr. 306/1 und 989/1 KG 75424 Kreuth

Der Antrag, den Grundverkehr mit Herrn Markus Politschnig betreffend Verkauf von Teilflächen der Parzellen Nr. 989/1 (A = ca. 40 m²) und 306/1 (A = ca. 34 m²), beide KG 75424 Kreuth, aufgrund der mitgeteilten Bedenken umliegender Anrainer einzustellen und dort den Istzustand zu belassen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

17 Umlaufbeschluss – Kostenerhöhung L35

Der Antrag, der Kostenerhöhung für Teile des Gehweges und der Straßeneinbindung in der Höhe von 37.270,464 € brutto die Zustimmung zu erteilen, wurde mittels Umlaufbeschluss mit den 13 Stimmen von Bgm. Hecher, VBgm. DI Michenthaler Bakk. techn., VBgm. Lackner, GV Almasy, GV Michenthaler, GR Steiner, GR MMag. Glantschnig, GR Michenthaler, GR Sternik, GR Walder, GR Altersberger, GR Köfler und GR Götz beschlossen.

Von GR Ing. Kramer, GR DI Sternig BSc, GR Mag. Schneider, GR Mag. Illing, GR Grabmann und GR Stauder gab es keine Unterschrift.

18 Umlaufbeschluss – Rechtsvertretung der Marktgemeinde Bad Bleiberg aufgrund einer Grenzfestsetzungs- und Unterlassungsklage

Der Antrag, der Vertretung der Marktgemeinde Bad Bleiberg durch den Anwalt Dr. Franz Zimmermann, Karfreitstraße 8/1, 9020 Klagenfurt aufgrund der gegenständlichen Grenzfestsetzungs- und Unterlassungsklage die Zustimmung zu erteilen, wurde mittels Umlaufbeschluss mit den 16 Stimmen von Bgm. Hecher, VBgm. DI Michenthaler, Bakk. techn., VBgm. Lackner, GV Almasy, GV Michenthaler, GR Steiner, GR MMag. Glantschnig, GR Ing. Kramer, GR DI Sternig BSc, GR Michenthaler, GR Mag. Illing, GR Grabmann, GR Sternik, GR Altersberger, GR Köfler und GR Götz beschlossen.

Von GR Mag. Schneider, GR Walder und GR Stauder gab es keine Unterschrift.

19 Beratung und Beschlussfassung Teilung Grundstücke Nr. 118/2 und 1010/2 der KG 75424 Kreuth gemäß Vermessungsurkunde DI Georg Worsche vom 28.06.2021, GZ. 5874/21, nach den Bestimmungen des § 15. Liegenschaftsteilungsgesetz 1930 idGF. → Käufer: André Werner und Dieter Werner, 9530 Bad Bleiberg, Georgistollenweg 5

Der Antrag, die Veranlassung der grundbücherlichen Durchführung der Vermessungsurkunde des Büro Dipl.-Ing. Georg Worsche vom 28.06.2021, GZ. 5874/21, zur Teilung der Grundstücke Nr. 118/2 und 1010/2 der KG 75424 Kreuth im vereinfachten Verfahren nach den Bestimmungen des § 15. Liegenschaftsteilungsgesetz 1930, BGBl. Nr. 3/1930 idGF. (Sonderbestimmungen für die Verbücherung von Straßen-, Weg-, Eisenbahn- und Wasserbauanlagen) zu beschließen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 20 Beratung und Beschlussfassung über Grunderwerbsansuchen vom Mai 2021 sowie verbunden damit die Teilung der Grundstücke Nr. .13/2 und 1345/3 der KG 75405 Bleiberg gemäß Vermessungsurkunde DI Georg Worsche vom 01.06.2021, GZ. 5907/21, nach den Bestimmungen des § 15. Liegenschaftsteilungsgesetz 1930 idgF. → Käufer: Lukas Steurer, 9530 Bad Bleiberg, Antonisiedlung 8

Die Anträge, Herrn Lukas Steurer das Teilstück der Parzelle Nr. 1345/3 der KG 75405 Bleiberg im Ausmaß von 113 m² um € 2,00/m² zu verkaufen, wobei alle zusätzlich anfallenden Kaufnebenkosten wie üblich auch vom Käufer getragen werden müssten, sowie in Verbindung dazu die Veranlassung der grundbücherlichen Durchführung der Vermessungsurkunde des Büro Dipl.- Ing. Georg Worsche vom 01.06.2021, GZ. 5907/21, zur Teilung der Grundstücke Nr. .13/2 und 1345/3 der KG 7505 Bleiberg im vereinfachten Verfahren nach den Bestimmungen des § 15. Liegenschaftsteilungsgesetz 1930, BGBl. Nr. 3/1930 idgF. (Sonderbestimmungen für die Verbücherung von Straßen-, Weg-, Eisenbahn- und Wasserbauanlagen) zu beschließen, werden ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 21 Beratung und Beschlussfassung Kaufvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg, als Verkäuferin einerseits sowie Frau Janina Amelie Rijnders und Herr Sebastiaan Rijnders, als Käufer andererseits

Der Antrag, dem Kaufvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg, als Verkäuferin einerseits sowie Frau Janina Amelie Rijnders und Herrn Sebastiaan Rijnders, als Käufer andererseits (BEILAGE T), die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 22 Berichterstattung Terra Mystica

An der Beratung beteiligen sich GR Götz, GR-Ers. Nadrag, GR Mag. Schneider, GR-Ers. Rauter, GV Almasy, GR Michenthaler, GR DI Sternig BSc, GR-Ers. Schützelhofer.

- 23 Personalangelegenheiten

Die Personalangelegenheiten werden im nicht öffentlichen Teil der Sitzung abgehandelt.

Ende der Sitzung um 19:40 Uhr.

Der Vorsitzende:	Die Protokollprüfer:	Der Amtsleiter:	Die Schriftführerin:
Bgm. Hecher	GR-Ers. Heiss GR Mag. Illing	AL Mag. Gräfischer	SCHR Egger-Smoliner