



MARKTGEMEINDE BAD BLEIBERG

——— Naturparkgemeinde ———

Niederschrift

über die Sitzung des

GEMEINDERATES

1/2024

der Marktgemeinde Bad Bleiberg

am Montag, den 29.04.2024, mit Beginn um 18:00 Uhr

im Marktgemeindeamt Bad Bleiberg (Sitzungszimmer).

Die Einladung erfolgte am 22.04.2024 durch Einzelladung.

A n w e s e n d :

BGM	Hecher Christian	Bürgermeister	
VBGM	DI Michenthaler, Bakk. techn. Thomas	1. Vizebürgermeister	
VBGM	Lackner Hans-Peter	2. Vizebürgermeister	
GV	Altersberger Yvonne	GV-Mitglied	
GV	Michenthaler Roswitha	GV-Mitglied	
GR	Steiner Gabriele	GR-Mitglied	
GR	DI Sternig, BSc Daniel	GR-Mitglied	
GR	MMag. Glantschnig Thomas	GR-Mitglied	ab 18:10 h
GR	Ing. Kramer Herbert	GR-Mitglied	
GR	Michenthaler Monika	GR-Mitglied	
GR	Mag. Schneider Bettina	GR-Mitglied	
GR	Mag. Illing G. Gunnar	GR-Mitglied	ab 18:07 h
GR	Grabmann Gabriele	GR-Mitglied	
GR	Sternik Susanne	GR-Mitglied	
GR	Walder Herbert	GR-Mitglied	
GR	Heiss Klaudia	GR-Mitglied	
GR	Köfler Michael Rudolf	GR-Mitglied	
GR	Götz Josef	GR-Mitglied	
AL	Mag. Gräfischer David	Amtsleitung	
SCHR	Egger-Smoliner Sigrid	Schriftführer	

A b w e s e n d :

GR Stauder Alexander

GR-Mitglied

unentschuldigt

Die Sitzung war öffentlich!

Die Sitzung war beschlussfähig!

Tagesordnung

1	Vorlage des Prüfungsberichtes des Kontrollausschusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg vom 15.04.2024 über die Prüfung der Gemeindekassa
2	Beschlussfassung des Rechnungsabschlusses 2023 der Marktgemeinde Bad Bleiberg gem. § 54 Kärntner Gemeindehaushaltsgesetz (K-GHG), LGBl. Nr. 80/2019 in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 66/2020
3	Beratung und Neu-Beschlussfassung der Verordnung mit der der Stellenplan der Marktgemeinde Bad Bleiberg für das Verwaltungsjahr 2024 beschlossen wird
4	Erlassung einer Verordnung mit der gemäß § 29 Abs. 2 bis 4 der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung 1998 - K-AGO, LGBl. Nr. 66/1998 in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 78/2023 für die Mitglieder des Gemeinderates, des Gemeindevorstandes und der Ausschüsse eine Entschädigung festgelegt wird - Sitzungsgeldverordnung
5	Beratung und Beschlussfassung Auftragsvergabe Einzelgewerke im Rahmen des Projekts Sanierung Terra Mystica
6	Beratung und Beschlussfassung Kaufvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg, als Verkäuferin einerseits sowie Herr Mario Wenzel, als Käufer andererseits
7	Beratung und Beschlussfassung Tauschvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg einerseits sowie Herr Marco Pirker andererseits
8	Beratung und Beschlussfassung Festlegung einer Grundablöse bei Bauvorhaben der Wildbach- und Lawinenverbauung im Rahmen der Weißenbachverbauung
9	Beratung und Beschlussfassung Kündigung Mandatsvereinbarung Bucher Partner Rechtsanwälte und Abschluss einer neuen Mandatsvereinbarung mit der Tschurtschenthaler Rechtsanwalt GmbH
10	Beratung und Beschlussfassung Abschluss Grundsatzvereinbarung mit der Bundesbeschaffungsagentur
11	Beratung und Beschlussfassung Kriterien für ermäßigte GO-Mobil Tickets
12	Beratung und Beschlussfassung Anpassung der Abrechnungsmodalitäten für die Aktion Essen auf Rädern
13	Beratung und Beschlussfassung Instandsetzung des Knappenhauses

14	Beratung und Beschlussfassung Anschaffung der DOCUWARE Software
15	Beratung und Berichterstattung aktuelle Entwicklungen zum Baukartell
16	Beratung und Berichterstattung Rechtsangelegenheit Grenzfestsetzung
17	Beratung und Berichterstattung Fortführung des Projekts Community Nursing
18	Beratung und Berichterstattung Ländliches Innovationsnetzwerk: "Innovationswerkstatt Land"
19	Beratung und Grundsatzbeschlussfassung Fortführung der Jugendfreikartenaktion mit der Bergbahn Dreiländereck GesmbH&Co KG
20	Berichterstattung Letter of Commitment Diggers Research GmbH – Rechenzentrum unter Tage
21	Personalangelegenheiten

Verlauf der Sitzung:

1	Vorlage des Prüfungsberichtes des Kontrollausschusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg vom 15.04.2024 über die Prüfung der Gemeindekasse
---	--

Der Kassen-Prüfungsbericht des Kontrollausschusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg über die Prüfung der Gemeindekasse vom 15.04.2024 wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig (GR MMag. Glantschnig in Abwesenheit) zur Kenntnis genommen.

2	Beschlussfassung des Rechnungsabschlusses 2023 der Marktgemeinde Bad Bleiberg gem. § 54 Kärntner Gemeindehaushaltsgesetz (K-GHG), LGBl. Nr. 80/2019 in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 66/2020
---	---

Der Rechnungsabschluss 2023 der Marktgemeinde Bad Bleiberg gem. § 54 Kärntner Gemeindehaushaltsgesetzes 2019 – K-GHG, LGBl. Nr. 80/2019 in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 78/2023, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

3	Beratung und Neu-Beschlussfassung der Verordnung mit der der Stellenplan der Marktgemeinde Bad Bleiberg für das Verwaltungsjahr 2024 beschlossen wird
---	---

Der Antrag, der vorliegenden Stellenplanverordnung der Marktgemeinde Bad Bleiberg für das Verwaltungsjahr 2024 die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- | | |
|---|---|
| 4 | Erlassung einer Verordnung mit der gemäß § 29 Abs. 2 bis 4 der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung 1998 - K-AGO, LGBl. Nr. 66/1998 in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 78/2023 für die Mitglieder des Gemeinderates, des Gemeindevorstandes und der Ausschüsse eine Entschädigung festgelegt wird - Sitzungsgeldverordnung |
|---|---|

Der Antrag, den vorliegenden Verordnungs-Entwurf von der Tagesordnung zu nehmen und eine „neue Sitzungsgeldverordnung ohne Valorisierung“ mit den gleichbleibenden Beträgen auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung zu setzen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- | | |
|---|--|
| 5 | Beratung und Beschlussfassung Auftragsvergabe Einzelgewerke im Rahmen des Projekts Sanierung Terra Mystica |
|---|--|

a. Beschlussfassung Auftragsvergabe Baumeister

Der Antrag, den Auftrag für die Baumeistertätigkeiten im Rahmen des Projekts Sanierung Terra Mystica der Firma Granit GmbH zu einer Bruttoanbotssumme in Höhe von € 167.884,58 zu vergeben, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

b. Beschlussfassung Auftragsvergabe Installateurarbeiten HKLS

Der Antrag, den Auftrag für die Installateurarbeiten im Rahmen des Projekts Sanierung Terra Mystica der Firma GEKO Gebäudetechnik GmbH zu einer Bruttoanbotssumme in Höhe von € 25.737,94 zu vergeben, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

c. Beschlussfassung Auftragsvergabe Aufzug

Der Antrag, den Auftrag für die Errichtung des Aufzugs im Rahmen des Projekts Sanierung Terra Mystica der Firma TK Aufzüge GmbH zu einer Bruttoanbotssumme in Höhe von € 51.018,00 zu vergeben, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

d. Beschlussfassung Auftragsvergabe Dachdeckerarbeiten

Der Antrag, den Auftrag für die Dachdeckertätigkeiten im Rahmen des Projekts Sanierung Terra Mystica der Firma Kotouc Flachdach GmbH zu einer Bruttoanbotssumme in Höhe von € 97.091,42 zu vergeben, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

e. Beschlussfassung Auftragsvergabe Fenster

Der Antrag, den Auftrag für die neuen Fenster im Rahmen des Projekts Sanierung Terra Mystica der Firma Wicknorm Fenster GmbH zu einer Bruttoanbotssumme in Höhe von € 129.548,35 zu vergeben, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

f. Beschlussfassung Auftragsvergabe Fliesen

Der Antrag, den Auftrag für die Verlegung der neuen Fliesen im Rahmen des Projekts Sanierung Terra Mystica der Ferlan Fliesen und Natursteine GmbH zu einer

Bruttoanbotssumme in Höhe von € 60.642,58 zu vergeben, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

g. Beschlussfassung Auftragsvergabe Elektrikerarbeiten

Der Antrag, den Auftrag für die Elektrikerarbeiten im Rahmen des Projekts Sanierung Terra Mystica der Elektro Tischner & Klein GmbH zu einer Bruttoanbotssumme in Höhe von € 125.140,66 zu vergeben, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

h. Beschlussfassung Auftragsvergabe Schlossereiarbeiten

Der Antrag, den Auftrag für die Schlossereiarbeiten im Rahmen des Projekts Sanierung Terra Mystica der SMT-Stahl-Metall Truppe GmbH zu einer Bruttoanbotssumme in Höhe von € 12.366,00 zu vergeben, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

i. Beschlussfassung Auftragsvergabe Tischler – Innentüren

Der Antrag, den Auftrag für die Errichtung der Innentüren im Rahmen des Projekts Sanierung Terra Mystica der Stadtbaumeister Willroider GmbH zu einer Bruttoanbotssumme in Höhe von € 3.780,00 zu vergeben, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

j. Beschlussfassung Auftragsvergabe Zimmermannarbeiten

Der Antrag, den Auftrag für die Zimmermannarbeiten im Rahmen des Projekts Sanierung Terra Mystica der Ing. Karl Josef Klammer hb99 GmbH zu einer Bruttoanbotssumme in Höhe von € 30.329,59 zu vergeben, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

k. Beschlussfassung Auftragsvergabe Planungsarbeiten

Der Antrag, den Auftrag für die Planungsarbeiten im Rahmen des Projekts Sanierung Terra Mystica der WM planART e.U zu einer Bruttoanbotssumme in Höhe von € 15.048,00 zu vergeben, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

l. Beschlussfassung Auftragsvergabe SIGE- Koordination

Der Antrag, den Auftrag für die SIGE- Koordination im Rahmen des Projekts Sanierung Terra Mystica der Firma Ingenieurbüro Wulz GmbH zu einer Bruttoanbotssumme in Höhe von € 2.640,00 zu vergeben, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

m. Beschlussfassung Auftragsvergabe Statik

Der Antrag, den Auftrag für die Statikarbeiten im Rahmen des Projekts Sanierung Terra Mystica der Firma Dipl.-Ing. Klaus Gelbmann zu einer Bruttoanbotssumme in Höhe von € 3.828,00 zu vergeben, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

Der Bericht wird ohne Wortmeldung zur Kenntnis genommen.

- | | |
|---|---|
| 6 | Beratung und Beschlussfassung Kaufvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg, als Verkäuferin einerseits sowie Herr Mario Wenzel, als Käufer andererseits |
|---|---|

Der Antrag, dem Kaufvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg, als Verkäuferin einerseits sowie Herrn Mario Wenzel, als Käufer andererseits, die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- | | |
|---|--|
| 7 | Beratung und Beschlussfassung Tauschvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg einerseits sowie Herr Marco Pirker andererseits |
|---|--|

Der Antrag, dem Tauschvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg einerseits sowie Herrn Marco Pirker andererseits, die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- | | |
|---|---|
| 8 | Beratung und Beschlussfassung Festlegung einer Grundablöse bei Bauvorhaben der Wildbach- und Lawinenverbauung im Rahmen der Weißenbachverbauung |
|---|---|

Der Antrag, dem Ansuchen von Herrn Georg Mayer und Herrn Gerald Steiner betreffend eine Entschädigung für den durch die Verbauungsmaßnahmen am Weißenbach entstandenen Verlust an Grundfläche nicht stattzugeben, wird mit den Stimmen von Bgm. Hecher, VBgm. DI Michenthaler, Bakk. techn., VBgm. Lackner, GV Altersberger, GV Michenthaler, GR Steiner, GR DI Sternig, BSc, GR MMag. Glantschnig, GR Ing. Kramer, GR Michenthaler, GR Mag. Schneider, GR Mag. Illing, GR Grabmann, GR Sternik, GR Walder, GR Heiss und GR Köfler beschlossen. GR Götz stimmt dagegen.

- | | |
|---|---|
| 9 | Beratung und Beschlussfassung Kündigung Mandatsvereinbarung Bucher Partner Rechtsanwälte und Abschluss einer neuen Mandatsvereinbarung mit der Tschurtschenthaler Rechtsanwalt GmbH |
|---|---|

Der Antrag, der Kündigung der Mandatsvereinbarung mit der Anwaltskanzlei Bucher | Partner Rechtsanwälte einerseits und dem Abschluss der Mandatsvereinbarung mit der Tschurtschenthaler Rechtsanwalt GmbH andererseits die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

10 Beratung und Beschlussfassung Abschluss Grundsatzvereinbarung mit der Bundesbeschaffungsagentur

Der Antrag, dem Abschluss der Grundsatzvereinbarung mit der Bundesbeschaffung GmbH die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

11 Beratung und Beschlussfassung Kriterien für ermäßigte GO-Mobil Tickets

Der Antrag, der Änderung der Kriterien für ermäßigte GO-MOBIL Tickets ab 01.07.2024, dass 24-Stunden-Pflegekräfte mit den ermäßigten GO-Scheinen der zu pflegenden Person fahren dürfen und ermäßigte GO-Scheine nur an Heizkostenbezieher bzw. Jugendliche von 14 bis 18 Jahren ausgegeben werden, die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

12 Beratung und Beschlussfassung Anpassung der Abrechnungsmodalitäten für die Aktion Essen auf Rädern

Der Antrag, bei der Abrechnung der Mahlzeiten der Aktion Essen auf Rädern der Rundung auf 5- bzw. 10-Cent-Beträge die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

13 Beratung und Beschlussfassung Instandsetzung des Knappenhauses

Der Antrag, für die Instandsetzung des Knappenhauses € 20.000,00 zu investieren, wird in offener Abstimmung einstimmig die Zustimmung erteilt.

14 Beratung und Beschlussfassung Anschaffung der DOCUWARE Software

Der Antrag, der Implementierung der Docuware Software im Jahr 2025 grundsätzlich die Zustimmung zu erteilen, wird mit den Stimmen von Bgm. Hecher, VBgm. DI Michenthaler, Bakk. techn., VBgm. Lackner, GV Altersberger, GV Michenthaler, GR Steiner, GR DI Sternig, BSc, GR MMag. Glantschnig, GR Ing. Kramer, GR Michenthaler, GR Mag. Schneider, GR Mag. Illing, GR Grabmann, GR Sternik, GR Heiss, GR Götz und GR Köfler beschlossen. GR Walder stimmt dagegen.

15 Beratung und Berichterstattung aktuelle Entwicklungen zum Baukartell

Der Bericht wird ohne Wortmeldung zur Kenntnis genommen.

16 Beratung und Berichterstattung Rechtsangelegenheit Grenzfestsetzung

Der Bericht wird ohne Wortmeldung zur Kenntnis genommen. (Anm.: GR DI Sternig, BSc in Abwesenheit)

17 Beratung und Berichterstattung Fortführung des Projekts Community Nursing

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen. (Anm.: GR DI Sternig, BSc in Abwesenheit)

18 Beratung und Berichterstattung Ländliches Innovationsnetzwerk: "Innovationswerkstatt Land"

Der Bericht wird ohne Wortmeldung zur Kenntnis genommen.

19 Beratung und Grundsatzbeschlussfassung Fortführung der Jugendfreikartenaktion mit der Bergbahn Dreiländereck GesmbH&Co KG

Der Antrag, der Fortsetzung der Jugendfreikartenaktion mit der Bergbahn Dreiländereck GesmbH&Co KG seitens der Marktgemeinde Bad Bleiberg für die Wintersaison 2024/2025, vorbehaltlich des Weiterbetriebs, grundsätzlich die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

20 Berichterstattung Letter of Commitment Diggers Research GmbH – Rechenzentrum unter Tage

Der Tagesordnungspunkt wird gemäß § 36 (3a) der K-AGO nicht öffentlich abgehandelt.

21 Personalangelegenheiten

Die Personalangelegenheiten werden im nicht-öffentlichen Teil der Sitzung abgehandelt.

Ende der Sitzung um 19:45 Uhr.

Der Vorsitzende:

Die Protokollprüfer:

Der Amtsleiter:

Die Schriftführerin:

Bgm. Hecher

GR Heiss

AL Mag. Gräfischer

SCHR Egger-Smoliner

GR Steiner